



INDAHOUSE.PL
NIERUCHOMOŚCI. LEPIEJ

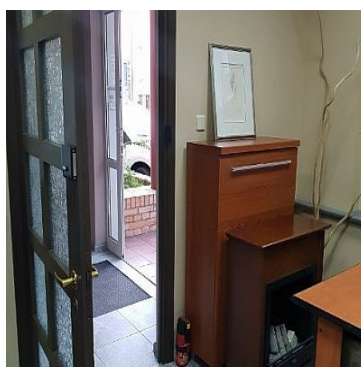
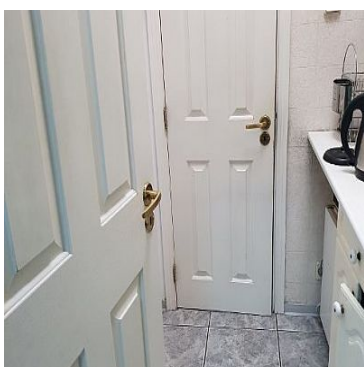
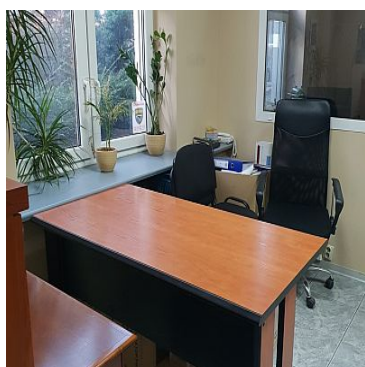
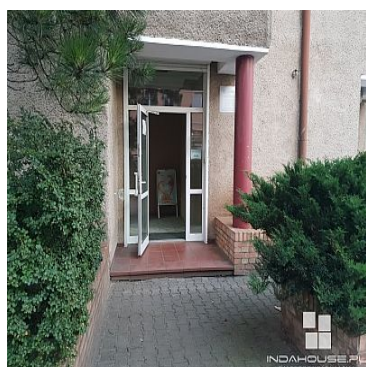
INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

KOMERCYJNE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 90,00 m²,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **675 000** zł



Lokal pod gabinety lekarskie, stomatologiczne, kancelarie notarialne, biura prawne lub innego typu usługi czy handel, o powierzchni 90m², z salą 40m² i możliwością funkcjonowania jako dwa niezależne lokale. Wysokość - 3m. Dwie łazienki i pomieszczenia socjalne. Prawie brak barier przy wejściu do lokalu /jeden stopień/. Ogrzewanie miejskie. Lokal przeszedł w 2007r. gruntowny remont. Okna i drzwi wejściowe z pcv, zabezpieczone roletami, alarmem i monitoringiem. Na podłogach kafle. Ulica ruchliwa. Parkingi przy ulicy, brak Strefy Płatnego Parkowania. Zapraszamy. Istnieje możliwość podziału lokalu na 2 niezależne, z osobnymi wejściami. Cena małego lokalu ok. 40m² wynosi 335tys. zł.



Symbol	PMR24998	Symbol SWO	350892
Rodzaj nieruchomości	KOMERCYJNE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	145 597, 50 €	Cena za m2	7 500, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Powierzchnia całkowita	90, 00 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO- USŁUGOWY
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1993
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Wentylacja	✓	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	2067		



INDAHOUSE.PL
NIERUCHOMOŚCI. LEPIEJ

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl



Anna Rożnowska
Nieruchomości Lepiej

728 856 062
anna.roznowska@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**