



INDAHOUSE.PL
NIEUCHOMOŚCI.LEPIEJ

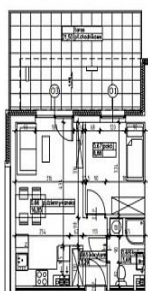
INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

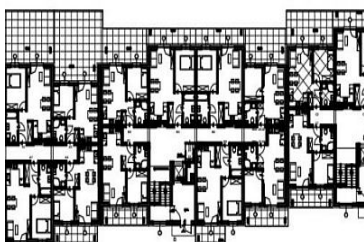
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 32,70 m²,

Koszalin

Cena **287 760** zł



KONDYGNACJA:	
PARTER	
NR. POW. MIESZKANIA:	
C2=32,70m ²	
SKALA 1:100	
Zestawienie powierzchni i pomieszczeń w mieszkaniu	
Nr pom.	Nazwa pom.
0.65	korytarz
0.66	pokój dzienny +aneks kuch.
0.67	pokój
0.68	łazienka
32	
taras	2



INDAHOUSE.PL
NIEUCHOMOŚCI.LEPIEJ

Jasne, nowe 2 pokojowe mieszkanie z dużym tarasem na parterze z windą od poziomu hali garażowej

Mieszkanie C2

Mieszkanie o powierzchni **32,70 m²**,

2 pokoje - pokój dzienny z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka, przedpokój

taras 21,50 m²

wystawa okien północny - wschód

Do mieszkania należy dokupić komórkę lokatorską i miejsca postojowe wg dostępności.



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Komórka lokatorska w hali garażowej	5 000 zł/m2
Komórka lokatorska na piętrach	6 000 zł/m2
Miejsca postojowe w hali garażowej	35 000 zł
Miejsce postojowe zewnętrzne	15 000 zł

Przewidywany termin zakończenia budowy to 11.2025r.

Powstaje kolejne piękne osiedle w Koszalinie...

Przyciągające klimatem i przytulnością, dające komfort jego mieszkańcom i poczucie przynależności do tego miejsca. Będzie to budownictwo wielorodzinne, ale ze stosunkowo niską zabudową nawiązującą do znajdującej się w okolicy zabudowy jednorodzinnej.

W bezpośrednim sąsiedztwie osiedla znajdują się liczne udogodnienia: sklepy, apteka, przedszkole, szkoła oraz przystanki komunikacji miejskiej, co czyni lokalizację idealną dla aktywnych zawodowo, jak i dla rodzin z dziećmi.

Powierzchnie mieszkań, to wybór od małych **29 metrowych** po duże 4 pokojowe niespełna **73 metrowe**. Winda w każdej klatce od poziomu hali garażowej.

OFERTA BEZPOŚREDNIA KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI ANI PODATKU PCC - 2%

Podane ceny są cenami brutto i są cenami dewelopera.

Pomagamy bezpłatnie w uzyskaniu najlepszego kredytu.

Zainteresowało Cię to mieszkanie? Może szukasz innego metrażu?

A może szukasz podobnego ale w innej lokalizacji Koszalina?

Zadzwoń lub napisz do mnie i dowiedz się więcej...



INDAHOUSE.PL
NIE RUCHOMOŚCI. LEPIEJ

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	C2	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	287 760, 00 PLN
Cena za m2	8 800, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Ulica	Franciszkańska
Powierzchnia całkowita	32, 70 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2025
Standard	DEWELOPERSKI	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Parter	✓	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	21, 50 m ²	Nr Licencji	12502



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl



Artur Trębacz

533 334 205
artur.trebacz@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**