



INDAGROUP.PL
NIE RUCHOMOŚCI. LEPIEJ

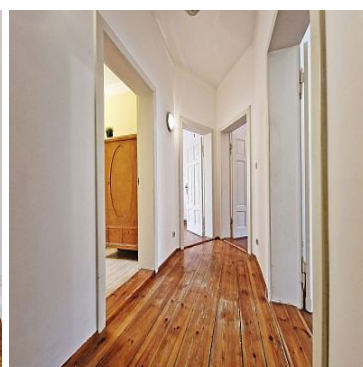
INDAGROUP.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indagroup.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 81,24 m²,

Swinoujście, Chopina

Cena **800 000** zł



Zamieszkać w cichym, stylowym mieszkaniu, w sąsiedztwie parku, amfiteatru i 10 minut spacerem do najpiękniejszej plaży w Polsce!

Oferowana nieruchomość to dwustronne, jasne i przestronne mieszkanie o powierzchni **82 m²**, usytuowane **na 1 piętrze** w zadbanej, przedwojennej kamienicy, w samym sercu prężnie rozwijającego się kurortu- pomiędzy Starym Miastem, a dzielnicą nadmorską.

Przyszły właściciel nieruchomości do dyspozycji będzie miał przestronny salon z aneksem kuchennym, duży hall, łazienkę z oknem, oraz dwie sypialnie.



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Pokoje te z powodzeniem zaaranżujesz na swój gabinet, pokój dziecka, pokój gościnny czy mini siłownię z garderobą.

Niewątpliwymi atutami prezentowanej nieruchomości są również balkon z widokiem na historyczny park Chopina, zadbane klatka schodowa oraz ciekawa bryła samego budynku, który stanowi atrakcyjną dla oka ozdobę tutejszej okolicy.

Bliskość wszelkich usług i atrakcji jakie oferuje miasto Świnoujście sprawia, że jest to nieruchomość idealna tak do zamieszkania, jak i inwestycji, np. pod wynajem krótkoterminowy.

Mieszkanie po umeblowaniu jest gotowe do zamieszkania i nie wymaga na start wkładu finansowego.

Na podłodze deska sosnowa, która wraz z drewnianymi, ozdobnymi drzwiami, mosiężnymi dodatkami i delikatną, oryginalną sztukaterią, tworzą w mieszkaniu niepowtarzalny klimat starej kamienicy.

Opis pomieszczeń:

- salon z kuchnią,
- 2 sypialnie,
- duża łazienka z oknem
- balkon z widokiem na park.

Czynsz wynosi 719 zł, a w nim:

zarządzanie i administracja,
fundusz remontowy,
utrzymanie części wspólnych,
woda,
wywóz śmieci.

Odległości:

Stadion Miejski - 100 metrów,
amfiteatr - 50 m,
park - 50 m,
promenada historyczna - 600 m,
plaża - 700 m,
Stare Miasto - 600 m,
Galeria Handlowa - 700 m,
sklepy spożywcze - 350 m

Budynek kilka lat temu przeszedł termomodernizację.

Mieszkanie posiada ogrzewanie gazowe piecem dwufunkcyjnym.

Zapraszam na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń do mnie.



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Przeprowadzimy całą transakcję "**od zapytania do wydania**" mieszkania na sprzedaż Świnoujście.
Więcej zdjęć i ofert sprzedaż mieszkania Świnoujście na stronie biura nieruchomości Świnoujście.
Nasz doradca kredytowy bezpłatnie pomoże wybrać kredyt hipoteczny dla mieszkania sprzedaż Świnoujście.
Przy zakupie mieszkanie sprzedaż Świnoujście należy uwzględnić dodatkowe koszty w postaci: PCC, taksy notarialnej i wynagrodzenia biura nieruchomości.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #INDAGO #IMAGO #INDAFINANSE

Zadzwoń po więcej informacji...



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	203/IND/MS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	ZABLOKOWANA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	800 000, 00 PLN	Cena za m2	9 847, 37 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	Świnoujski	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Swinoujscie	Dzielnica - osiedle	Chopina
Ulica	Chopina	Powierzchnia całkowita	81, 24 m ²
Powierzchnia użytkowa	81, 24 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	KAMIENICA	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Piecyk gazowy	✓
Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE	Typ parkingu	UTWARDZONY
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Czynsz administracyjny	800, 00 PLN



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl



Kamil Poźniak

533334202
kamil.pozniak@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**