



INDAHOUSE.PL
NIERUCHOMOŚCI. LEPIEJ

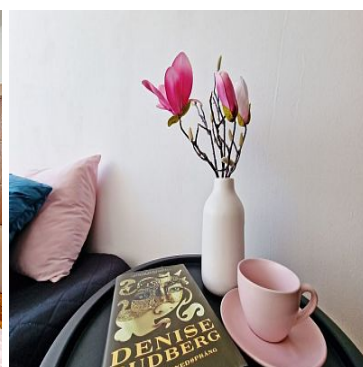
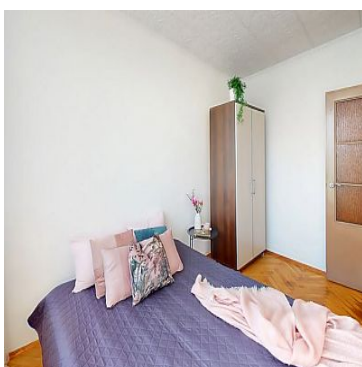
INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,20 m²,

Koszalin, Przylesie

Cena **225 000** zł



Mieszkanie do remontu. Przylesie. 10 piętro z windą...

2 pokojowe, rozkładowe mieszkanie,

powierzchnia - 38,20 m²:

salon,

osobna kuchnia z oknem,

sypialnia z balkonem francuskim,

łazienka z wanną i wc,

przedpokój.

Do mieszkania przynależy piwnica.



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

10 piętro w budynku z windą zapewni wygodę oraz malowniczy widok na panoramę miasta...
Mieszkanie wymaga odświeżenia lub remontu.

Koszty utrzymania mieszkania - Czynsz: około 682 zł:

Zaliczka na centralne ogrzewanie,
zaliczka na fundusz remontowy,
opłata za gospodarowanie odpadami,
eksploatacja,
eksploatacja dźwigu,
konserwacja instalacji domofonowej,
opłaty za części wspólne.

Dodatkowo płatne: woda, energia, gaz według zużycia

Atuty mieszkania:

lokalizacja,
funkcjonalny układ,
domofon, dwie windy,
ogrzewanie miejskie,
wodociąg miejski,
gaz.

Lokalizacja i okolica:

Koszalin, ul. Aleja Monte Cassino.

Mieszkanie usytuowane jest w atrakcyjnym miejscu, na najchętniej wybieranym osiedlu...

To idealna propozycja dla każdego, zarówno młodych jak i starszych osób, poszukujących pierwszego czy ostatniego mieszkania.

Nieruchomość świetnie sprawdzi się jako lokata kapitału czy mieszkanie na wynajem.

W bliskim sąsiedztwie znajdują się absolutnie wszystko: liczne przychodnie, apteki, przystanki autobusowe, sklepy spożywcze oraz rynek, na którym można zaopatrzyć się w świeże produkty i pogawędzić z sąsiadami.

W pobliżu są także przedszkola oraz szkoły, place zabaw oraz park i biblioteka. Wokoło bloku znajdują liczne ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Mieszkanie należy do KSM Przylesie w Koszalinie.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń i umów się na prezentację.

Przeprowadzimy całą transakcję "od zapytania do wydania" mieszkania na sprzedaż Koszalin.

Dla Państwa bezpieczeństwa i wygody udostępniliśmy VIRTUAGO - wirtualny spacer sprzedaż mieszkania Koszalin w ogłoszeniu i na stronie biura nieruchomości Koszalin.

Więcej zdjęć i ofert mieszkania sprzedaż Koszalin na stronie biura nieruchomości Koszalin.

Nasz doradca kredytowy bezpłatnie pomoże wybrać kredyt hipoteczny dla mieszkania na sprzedaż Koszalin.

Przy zakupie mieszkania sprzedaż Koszalin należy uwzględnić dodatkowe koszty w postaci: PCC, taksy notarialnej i wynagrodzenia biura nieruchomości.

Zapytaj o bezpieczny kredyt 2%.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #INDAGO #IMAGO #INDAFINANSE

Zadzwoń po więcej informacji...



INDAHOUSE.PL
NIE RUCHOMOŚCI. LEPIEJ

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	191/IND/MS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	ZABLOKOWANA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	225 000, 00 PLN	Cena za m2	5 890, 05 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Przylesie
Ulica	Aleja Monte Cassino	Powierzchnia całkowita	38, 20 m ²
Powierzchnia użytkowa	38, 20 m ²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	WIEŻOWIEC
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1971
Standard	DO REMONTU	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	10
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	11	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Dostępne sieci	internet, telewizja	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	✓	Ilość wind	2
Klimatyzacja	✗	Internet	✓
Telewizor	✗	Kuchnia gazowa	✓
Alarm	✗	Wideofon	✗
Ochrona	✗	Monitoring	✗
Drzwi antywłamaniowe	✗	Rolety antywłamaniowe	✗



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Osiedle zamknięte	×	Domofon	✓
Recepcja	×	Okna antywłamaniowe	×
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Poddasze	UŻYTKOWE
Parking strzeżony	×	Garaż	×
Ogródek	×	Basen	×
Sauna	×	Garderoba	×
Udogodnienia dla inwalidów	×	Kominek	×
Balkon	×	Taras	×
Loggia	×	Strych	✓
Osobne WC	×	Czynsz administracyjny	681, 88 PLN



Ewa Łuczak
Nieruchomości Lepiej

533 334 206
ewa.luczak@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**