



INDACHOUSE.PL
NIERUCHOMOŚCI. LEPIEJ

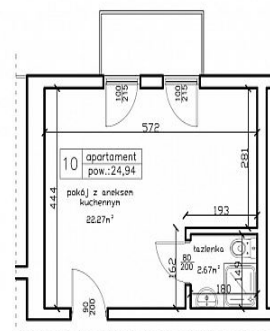
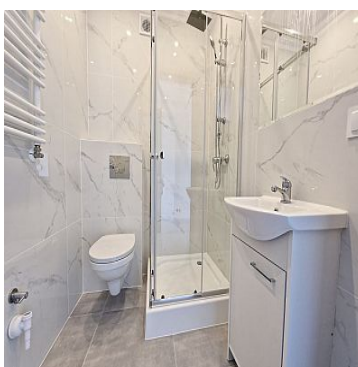
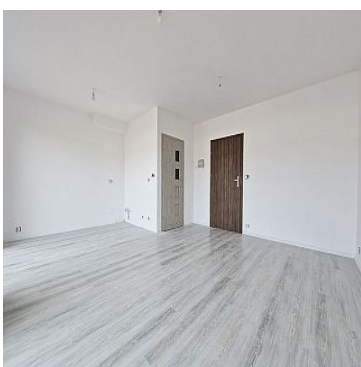
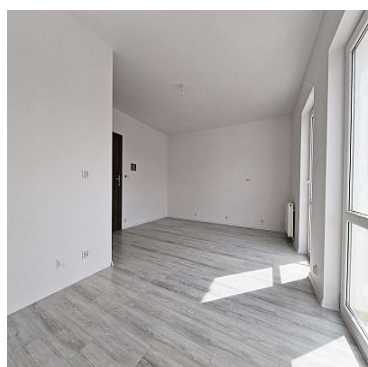
INDACHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 24,94 m²,

GRZYBOWO

Cena **334 384** zł



Tani apartament z balkonem, blisko morza...

Lokal o powierzchni 24,94 m²,

1 pokój i łazienka,

I piętro bez windy,

Okna i balkon od strony południowej.



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Nowa inwestycja w Grzybowie jest idealnym miejscem dla osób marzących o wypoczynku w urokliwej nadmorskiej miejscowości z dala od zgiełku. Obiekt zlokalizowany jest przy ul. Nadmorskiej w Grzybowie, 800 metrów od plaży.

Kompaktowe `apartamenty`

Powierzchnie lokali to wybór małych **od 12,66 m2 do 41,60 m2**, od jednopokojowych, poprzez małe dwupokojowe.

Większość z nich posiada **duży balkon lub ogródek** co gwarantuje spędzenie wolnego czasu na świeżym powietrzu.

Do lokalu można dokupić **miejsce postojowe** na zewnątrz w kwocie **25.000 tysięcy** złotych.

Każdy z właścicieli kupując `apartament` będzie miał również możliwość korzystania ze **strefy relaksu** (sauny, jacuzzi i siłowni).

W obiekcie sprzedawanych jest 28 jedno i dwupokojowych `lokali`. Termin oddania nieruchomości do użytku zaplanowano na czerwiec 2023 roku.

`Apartamenty` będą oddawane do użytku wykończone. Istnieje możliwość umeblowania.

Idealna propozycja pod wynajem jak i na własne potrzeby wczasowo-rekreacyjne.

Podane ceny są cenami brutto.

Kupujący zwolniony jest z 2% podatku PCC.

Zainteresowała Cię ta oferta?

Jeżeli chcesz dowiedzieć więcej? **Zadzwoń.**

Bezpłatnie pomożemy w udzieleniu lepszego kredytu na zakup nieruchomości.



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Więcej ofert apartament nad morzem na stronie biura nieruchomości Koszalin.

Dla Państwa wygody i bezpieczeństwa, udostępniliśmy VIRTUAGO -

#NieruchomosciLepiej wirtualny spacer mieszkania na sprzedaż nad morzem. Dostępny w ogłoszeniu i na stronie biuro nieruchomości Koszalin.

Zadzwoń po więcej informacji.



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	10	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	WYCOFANA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena ?	334 384, 30 PLN	Cena w EURO	100 264, 79 €
Cena za m2	13 407, 55 PLN	Cena za m2 w EURO	4 020, 24 €
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	Kołobrzeg	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	GRZYBOWO	Ulica	Nadmorska
Powierzchnia całkowita	24, 94 m ²	Powierzchnia użytkowa	24, 94 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	WYKOŃCZONY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Czy jest KW	✓	Certyfikat energetyczny	✓
Garaż	✓	Typ parkingu	UTWARDZONY
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	2, 00 m ²	Nr Licencji	22202
Czynsz administracyjny	350, 00 PLN		



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl



Krzysztof Rożnowski
Nieruchomości Lepiej

698 325 560
krzysztof.roznowski@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**