INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

INDAHOUSE.PL
NIERUCHOMOŚCI.LEPIEJ

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 17,53 m^2,

GRZYBOWO

Cena **192 830** zł

Tani apartament z balkonem, blisko morze i plaża.

Lokal o powierzchni 17,53 m2,
1 pokój i łazienka,
II piętro bez windy.
Okna i balkon od jasnej i słonecznej strony południowej.

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Nowa inwestycja w Grzybowie jest idealnym miejscem dla osób marzących o wypoczynku w urokliwej nadmorskiej miejscowości z dala od zgiełku.
Obiekt zlokalizowany jest przy ul. Nadmorskiej w Grzybowie. Ścieżką, 800 metrów do morza.

Kompaktowe `apartamenty`

Powierzchnie lokali to wybór małych **od 12,66 m2 do 41,60 m2,** od jednopokojowych, poprzez małe dwupokojowe.

Większość z nich posiada **duży balkon lub ogródek** co gwarantuje spędzenie wolnego czasu na świeżym powietrzu.

Do lokalu można dokupić **miejsce postojowe** na zewnątrz w kwocie **20.000 tysięcy** złotych.

Każdy z właścicieli kupując `apartament` będzie miał również możliwość korzystania ze **strefy relaksu** (sauny, jacuzzi i siłowni).

W obiekcie sprzedawanych jest 28 jedno i dwupokojowych `lokali`. Termin oddania nieruchomości do użytku zaplanowano na czerwiec 2023 roku.

`Apartamenty` będą oddawane do użytku wykończone. Istnieje możliwość umeblowania.

Idealna propozycja pod wynajem jak i na własne potrzeby wczasowo-rekreacyjne.

Podane ceny są cenami brutto.

Kupujący zwolniony jest z 2% podatku PCC.

Zainteresowała Cię ta oferta?

Jeżeli chcesz dowiedzieć więcej? **Zadzwoń**.

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Bezpłatnie pomożemy w udzieleniu lepszego kredyty na zakup nieruchomości.

Więcej ofert apartament nad morzem na stronie biura nieruchomości Koszalin.
Dla Państwa wygody i bezpieczeństwa, udostępniliśmy VIRTUAGO - wirtualny spacer mieszkania na sprzedaż nad morzem. Dostępny w ogłoszeniu i na stronie biuro nieruchomości Koszalin.

Zadzwoń po więcej informacji.

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	**21**	Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**ZABLOKOWANA**
Rodzaj rynku	**PIERWOTNY**	Cena	**192 830, 00 PLN**
Cena w EURO	**71 656, 96 €**	Cena za m2	**11 000, 00 PLN**
Cena za m2 w EURO	**4 087, 68 €**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Powiat	**Kołobrzeg**
Gmina	**Kołobrzeg**	Miejscowość	**GRZYBOWO**
Ulica	**Nadmorska**	Powierzchnia całkowita	**17, 53 m²**
Powierzchnia użytkowa	**17, 53 m²**	Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**
Rodzaj mieszkania	**1-POKOJOWE**	Rodzaj budynku	**APARTAMENTOWIEC**
Standard	**WYKOŃCZONY**	Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**
Liczba łazienek	**1**	Liczba pokoi	**1**
Piętro	**2**	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	**2**
Umeblowanie	**TAK**	Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA**
Ogrzewanie	**C.O. GAZOWE**	Stan instalacji	**NOWA**
Forma własności	**WŁASNOŚĆ**	Internet	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	**PCV**	Czy jest KW	✓
Garaż	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	**1**	Powierzchnia balkonu	**2, 00 m²**
Nr Licencji	**22202**	Czynsz administracyjny	**350, 00 PLN**

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Krzysztof Rożnowski
Nieruchomości Lepiej

698 325 560
krzysztof.roznowski@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**