



INDAGROUP.PL
NIE RUCHOMOŚCI. LEPIEJ

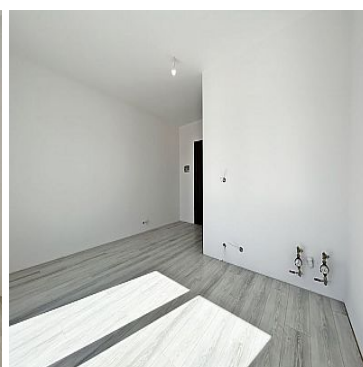
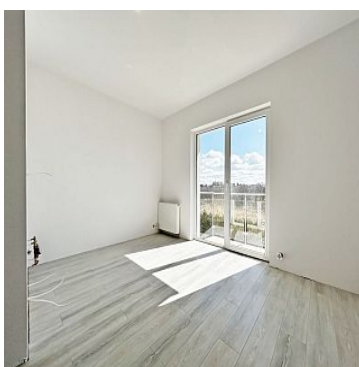
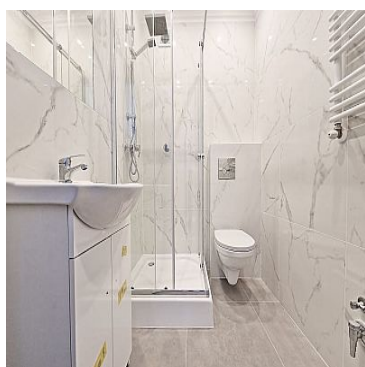
INDAGROUP.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indagroup.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 17,52 m²,

GRZYBOWO

Cena **234 891** zł



Tanie apartamenty - mieszkanie blisko morza.

Lokal o powierzchni 17,57 m²,

1 pokój i łazienka,

I piętro z balkonem

Jasna i słoneczna południowa strona.



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Nowa inwestycja w Grzybowie jest idealnym miejscem dla osób marzących o wypoczynku w urokliwej nadmorskiej miejscowości z dala od zgiełku. Obiekt zlokalizowany jest przy ul. Nadmorskiej w Grzybowie, 800 metrów od plaży.

Kompaktowe `apartamenty`

Powierzchnie lokali to wybór małych **od 12,66 m2 do 41,60 m2**, od jednopokojowych, poprzez małe dwupokojowe.

Większość z nich posiada **duży balkon lub ogródek** co gwarantuje spędzenie wolnego czasu na świeżym powietrzu.

Do lokalu można dokupić **miejsce postojowe** na zewnątrz w kwocie **25.000 tysięcy** złotych.

W obiekcie sprzedawanych jest 28 jedno i dwupokojowych `lokali`. Termin oddania nieruchomości do użytku zaplanowano na czerwiec 2023 roku.

`Apartamenty` będą oddawane do użytku wykończone. Istnieje możliwość umeblowania.

Idealna propozycja pod wynajem jak i na własne potrzeby wczasowo-rekreacyjne.

Podane ceny są cenami brutto.

Kupujący zwolniony jest z 2% podatku PCC.

Zainteresowała Cię ta oferta?

Jeżeli chcesz dowiedzieć więcej? **Zadzwoń.**

Bezpłatnie pomożemy w udzieleniu lepszego kredytu na zakup nieruchomości.



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Więcej ofert apartament nad morzem na stronie biura nieruchomości Koszalin.
Dla Państwa wygody i bezpieczeństwa, udostępniliśmy VIRTUAGO - wirtualny spacer
mieszkania na sprzedaż nad morzem. Dostępny w ogłoszeniu i na stronie biuro
nieruchomości Koszalin.

Zadzwoń po więcej informacji.



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	12	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	234 890, 64 PLN
Cena w EURO	68 598, 86 €	Cena za m2	13 407, 00 PLN
Cena za m2 w EURO	3 915, 46 €	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	Kołobrzeg
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	GRZYBOWO
Ulica	Nadmorska	Powierzchnia całkowita	17, 52 m ²
Powierzchnia użytkowa	17, 52 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Standard	WYKOŃCZONY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	1	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Czy jest KW	✓
Garaż	✓	Typ parkingu	UTWARDZONY
Balkon	✓	Nr Licencji	22202
Czynsz administracyjny	350, 00 PLN		



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl



Krzysztof Rożnowski
Nieruchomości Lepiej

698 325 560
krzysztof.roznowski@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**