



INDAGROUP.PL
NIE RUCHOMOŚCI. LEPIEJ

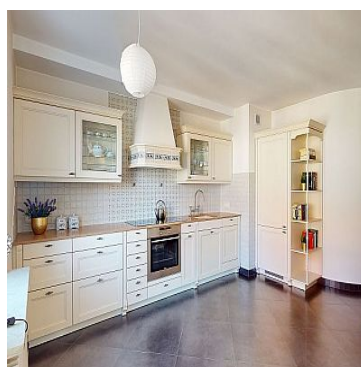
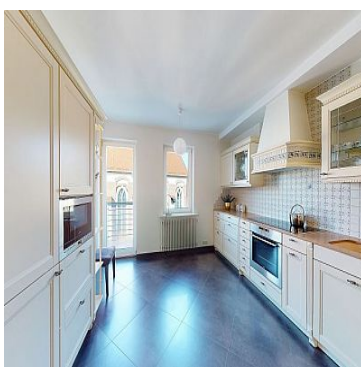
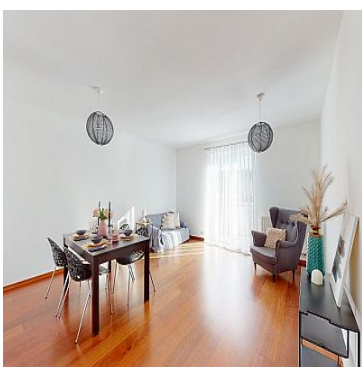
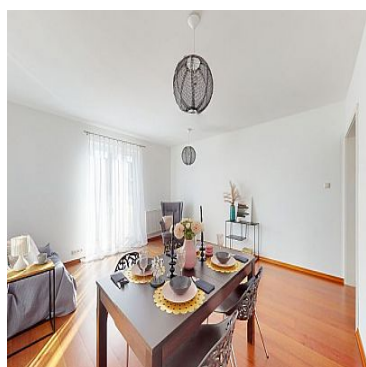
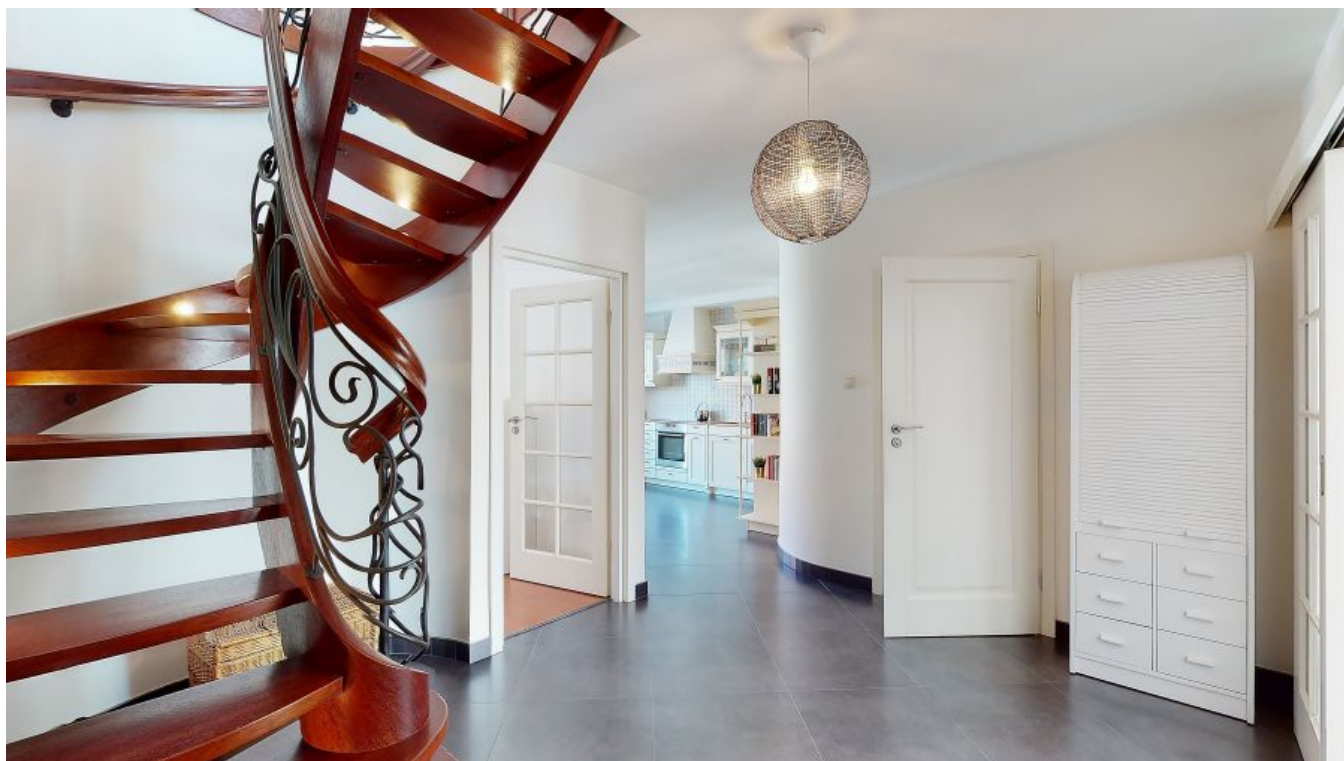
INDAGROUP.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indagroup.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 149,70 m²,

Koszalin, Centrum

Cena **780 000** zł



Zamieszkać w Centrum z widokiem na miasto...

Jasne, słoneczne mieszkanie w Centrum,
3 pokojowy, dwupoziomowy lokal na III piętrze,
całkowita powierzchnia to 149 m², a użytkowa wynosi 112 m².
2 balkony, duży taras na dachu,
miejsce postojowe w hali garażowej.

Na pierwszym poziomie znajdują się:



INDACHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDACHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

jasny i słoneczny salon z wyjściem na balkon,
sypialnia z wyjściem na balkon ,
w pełni wyposażona kuchnia...
łazienka z wanną,
przestronny hall.

Na całej powierzchni pierwszego poziomu, za wyjątkiem sypialni, znajduje się **ogrzewanie podłogowe**.

Na drugim poziomie znajduje się duża, przestronna sypialnia z wyjściem na **30 m2 taras**, z którego rozpościera się widok na centrum miasta, łazienka oraz **garderoba**.

Czynsz do wspólnoty to 1170 zł

- zaliczka na ogrzewanie,
- fundusz remontowy,
- utrzymanie części wspólnych,
- wywóz nieczystości
- woda.

Nieruchomość sprzedawana z **miejscem postojowym** w hali garażowej.

Lokalizacja

Mieszkanie znajduje się Centrum Koszalina przy ul. Asnyka, na III piętrze budynku z 2008 roku. Idealne dla rodziny, która ceni sobie dużą przestrzeń i swobodę, a także świetną lokalizację z bliskością wszelkich udogodnień.

Zadzwoń do mnie i umów się na prezentację.

Przeprowadzamy całą transakcję "od zapytania do wydania".

Dbając o Państwa bezpieczeństwo, udostępniliśmy VIRTUAGO - prezentację wirtualną mieszkania na sprzedaż Koszalin i okolice - w ogłoszeniu oraz na stronie biura nieruchomości Koszalin.

Więcej zdjęć i ofert mieszkanie na sprzedaż Koszalin na stronie biuro nieruchomości Koszalin.

Bezpłatnie pomożemy w wyborze najkorzystniejszego kredytu na zakup mieszkania na sprzedaż Koszalin.

Zadzwoń po więcej informacji...



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	139/IND/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Komórka lokatorska	✓	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	ZABLOKOWANA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena ?	780 000, 00 PLN	Cena za m2	5 210, 42 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Asnyka	Powierzchnia całkowita	149, 70 m²
Powierzchnia użytkowa	116, 63 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE, APARTAMENT, 3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2012
Standard	BARDZO DOBRY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3
Ilość poziomów	2	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Dostępne sieci	światłowód GAVEX	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	×
Internet	✓	Wideofon	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE, NOWE DREWNIANE
Poddasze	UŻYTKOWE	Czy jest KW	✓



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Garaż	×	Miejsz garażowych	1
Typ parkingu	NA ULICY	Garderoba	✓
Udogodnienia dla inwalidów	×	Ilość balkonów	2
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	33, 07 m²
Loggia	✓	Nr Licencji	22201
Czynsz administracyjny	1 170, 00 PLN		



Anna Rożnowska
Nieruchomości Lepiej

728 856 062
anna.roznowska@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**