



INDAHOUSE.PL
NIERUCHOMOŚCI. LEPIEJ

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

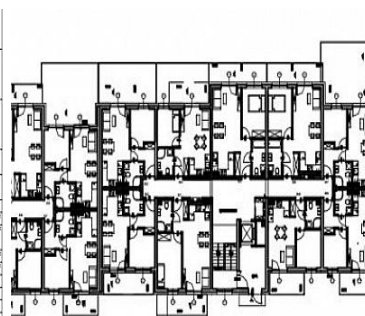
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,60 m²,

Koszalin, Franciszkańska

Cena **357 840 zł**



UL. FRANCISZKAŃSKA DZ. NR 8194	
KONDYGNACJA: PARTER	
NR, POW. MIESZKANIA: C4=42,60m ²	
SKALA 1:100	
Zestawienie powierzchni i pomieszczeń w mieszkaniu	
Nr pom. / Nazwa pom.	Pow. pom.
0.92 / korytarz	5,00m ²
0.93 / pokój dzienny + aneks kuch.	21,59m ²
0.94 / pokój	11,38m ²
0.95 / łazienka	4,63m ²
42,60m²	
taras	10,95m ²



Jasne, nowe 2 pokojowe mieszkanie z tarasem na parterze z windą od poziomu hali garażowej

Budynek nr 7 Mieszkanie C4

Mieszkanie o powierzchni **42,60 m²**,

2 pokoje - pokój dzienny z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka, przedpokój
taras 10,95 m²

okna północny - wschód

Do mieszkania należy dokupić komórkę lokatorską i miejsca postojowe

Komórka lokatorska w hali garażowej

4 000 zł/m²

Komórka lokatorska na piętrach

5 000 zł/m²



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Miejsca postojowe w hali garażowej
Miejsce postojowe zewnętrzne

32 000 zł
15 000 zł

Przewidywany termin oddania budynku do użytkowania to 11.2024r.

Powstaje kolejne piękne osiedle w Koszalinie...

Przyciągające klimatem i przytulnością, dające komfort jego mieszkańcom i poczucie przynależności do tego miejsca. Będzie to budownictwo wielorodzinne, ale ze stosunkowo niską zabudową nawiązującą do znajdującej się w okolicy zabudowy jednorodzinnej.

Powierzchnie mieszkań, to wybór od małych **32 metrowych** po duże 4 pokojowe niespełna **80 metrowe**. Winda w każdej klatce.

Łącznie powstanie tu około 350 mieszkań,

Dla komfortu przyszłych mieszkańców w centralnej części osiedla zaplanowano duży obszar rekreacyjny zapewniający przestrzeń, dostęp do światła słonecznego i zieleni.

Idealny dla aktywnego spędzania czasu z całą rodziną. Cały teren będzie elegancko ogrodzony, a wjazd będą mieli wyłącznie mieszkańcy.

OFERTA BEZPOŚREDNIA KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI ANI PODATKU PCC - 2%

Podane ceny są cenami brutto i są cenami dewelopera.

Pomagamy bezpłatnie w uzyskaniu najlepszego kredytu.

Zainteresowało Cię to mieszkanie? Może szukasz innego metrażu?

A może szukasz podobnego ale w innej lokalizacji?

Zadzwoń lub napisz do mnie i dowiedz się więcej...



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	7C4	Stan budynku	ROZPOCZĘTA BUDOWA
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	357 840, 00 PLN	Cena za m2	8 400, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Franciszkańska	Powierzchnia całkowita	42, 60 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Standard	DEVELOPERSKI	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Parter	✓
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	10, 95 m ²	Nr Licencji	12502



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl



Artur Trębacz

533 334 205
artur.trebacz@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**