



INDAHOUSE.PL
NIEUCHOMOŚCI.LEPIEJ

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61,59 m²,

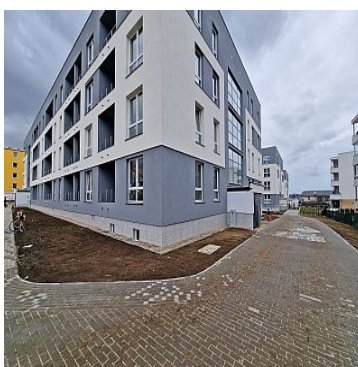
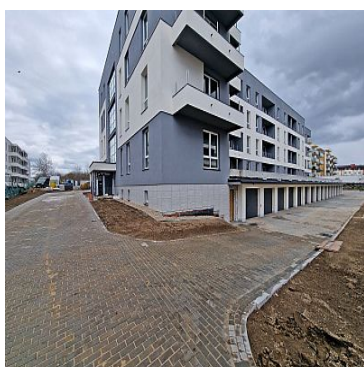
Koszalin, Unii Europejskiej

Cena **430 514** zł



W	POMIESZCZENIE	POW.
1	POMIESZCZENIE	13,59 m ²
2	POMIESZCZENIE	13,59 m ²
3	POMIESZCZENIE	10,84 m ²
4	POMIESZCZENIE	10,84 m ²
5	LOGGIA	5,70 m ²

PLAN WIDOKOWY



Jasne, nowe 3 pokojowe mieszkanie z loggią oraz windą od poziomu hali garażowej Symbol UE3-E1

Mieszkanie o powierzchni 61,59 m²,

Parter nowego budynku,

3 pokoje - 2 sypialnie i salon z aneksem kuchennym

loggia 5,7 m²

okna na stronę północną i zachodnią

Planowany termin oddania budynku do użytkowania 30.6.2023 roku...



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Istnieje możliwość dodatkowo zakupu komórki lokatorskiej, miejsca postojowego zewnętrznego, miejsca postojowego w hali garażowej lub garażu według uznania i dostępności.

Miejsca postojowe w garażu podziemnym: **35 000zł**

Miejsca postojowe zewnętrzne: **15 000zł**

Garaż: **50 000zł**

Komórka lokatorska **5 000zł**

Powstaje kolejne piękne osiedle w Koszalinie...

Budynek **UE3** to już trzeci etap nowej inwestycji deweloperskiej, która powstaje na osiedlu Unii Europejskiej w Koszalinie.

Przyciągające klimatem i przytulnością, dające komfort jego mieszkańcom i poczucie przynależności do tego miejsca. Będzie to budownictwo wielorodzinne, ale ze stosunkowo niską zabudową.

Powierzchnie mieszkań, to wybór od **38m2** do **69 m2**

Winda w każdej klatce od poziomu hali garażowej.

Dla wygody mieszkańców, dostępne będą do zakupu miejsca postojowe w hali garażowej, na zewnątrz lub w garażach.

Teren osiedla będzie ładnie zagospodarowany w zieleń i nasadzenia.

OFERTA BEZPOŚREDNIA KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI

Podane ceny są cenami brutto i są identyczne jak u dewelopera.

Kupujący zwolniony jest z 2% podatku PCC.

Zainteresowało Cię to mieszkanie?

A może szukasz podobnego ale w innej lokalizacji?

Zadzwoń lub napisz do mnie i dowiedz się więcej...



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	135/IND/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	430 514, 10 PLN
Cena za m2	6 990, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Unii Europejskiej	Powierzchnia całkowita	61, 59 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Standard	DEWELOPERSKI
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Parter	✓	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	5, 70 m ²	Nr Licencji	12502



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl



Artur Trębacz

533 334 205
artur.trebacz@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**