



INDAHOUSE.PL
NIERUCHOMOŚCI. LEPIEJ

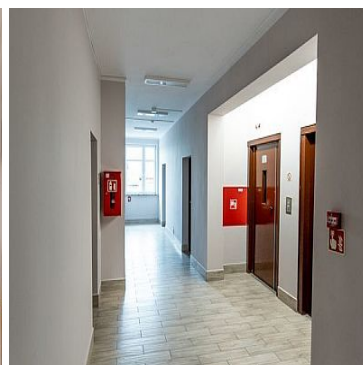
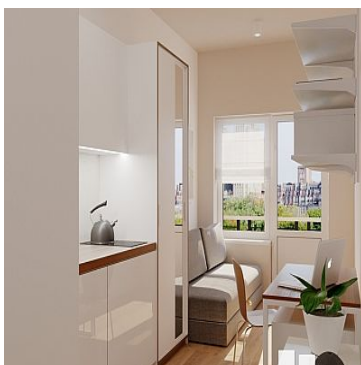
INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

KOMERCYJNE NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 198,43 m²,

KOSZALIN

Cena **599 000** zł



Na sprzedaż piętro, o powierzchni 198 m2.

Na piętrze znajduje się **10 pomieszczeń** o powierzchniach od 14,03 m2 do 18,06 m2.

Dzięki układowi pomieszczeń nieruchomość idealnie nadaje się na **dowolną adaptację usługową w tym lokali do zamieszkania.**

Mogą się tu znajdować: siedziby firm, gabinety, biura, mieszkania lub pokoje na wynajem,



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Ilość pomieszczeń znajdujących się na piętrze powala na niedrogą adaptację istniejących powierzchni na **10 mikro kawalerek na wynajem.**

Budynek wyposażony w dwie windy.

Przed budynkiem duży parking.

Przewidywany **ROI- 14%.**

Więcej zdjęć i plan nieruchomości na stronie biura nieruchomości Koszalin

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń!



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	16/IND/OLS	Rodzaj nieruchomości	KOMERCYJNE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena w EURO	144 287, 34 €
Cena za m2	3 018, 70 PLN	Cena za m2 w EURO	727, 14 €
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	KOSZALIN	Gmina	KOSZALIN
Miejscowość	KOSZALIN	Ulica	al. Armii Krajowej
Powierzchnia całkowita	198, 43 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZyste
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	1990
Piętro	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	7
Liczba pomieszczeń	10	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ilość wind	2
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Ochrona	✓
Pokrycie dachu	PAPA	Czy jest KW	✓
Nr Licencji	22201		



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl



Anna Rożnowska
Nieruchomości Lepiej

728 856 062
anna.roznowska@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**