



INDAHOUSE.PL
NIEUCHOMOŚCI.LEPIEJ

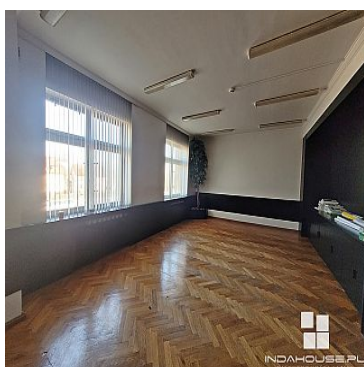
INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

KOMERCYJNE NA WYNAJEM

pow. całkowita: 199,36 m²,

KOSZALIN

Cena **6 978** zł



Oferujemy lokal do wynajmu o **powierzchni 129,82 m2**.

Lokal usytuowany jest na trzecim piętrze budynku.

Na piętrze znajduje się **7 pomieszczeń** biurowych i jedna **toaleta**.

Dzięki układowi pomieszczeń nieruchomość idealnie nadaje się na dowolną adaptację usługową.

Mogą się tu znajdować: siedziby firm, gabinety, biura.



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Lokal ze względu na bardzo dobrą lokalizację jest ciekawą propozycją dla inwestora.

Świetnie sprawdzi się jako lokata kapitału w postaci nieruchomości pod wynajem.

Budynek jest wyposażony w dwie windy.

Okolica i komunikacja

Lokal znajduje się w doskonałej lokalizacji, Koszalina, w sąsiedztwie dworca PKP i PKS nieruchomość ma dostęp do pełnej infrastruktury handlowo-usługowej.

Miejsce dobrze skomunikowane z każdą częścią Koszalina, niespełna 20 metrów do przystanku autobusowego oraz mniej niż 2 minuty pieszo do dworca PKP i PKS.

Duża liczba ogólnodostępnych **miejsc parkingowych** bezpośrednio przed budynkiem.

Jeśli planujesz powiększyć swój biznes, szukasz nowej lokalizacji, a może przenosisz swoją firmę i chcesz sprawdzić czy ten lokal może spełnić Twoje wymagania - zadzwoń i umów się na prezentację.

Więcej zdjęć i plan nieruchomości na stronie biura nieruchomości Koszalin.

Przeprowadzamy całą transakcję, "od zapytania, do wydania".

Bezpłatnie pomagamy w uzyskaniu najlepszego kredytu.

Więcej ofert domy lokali w Koszalinie na stronie biura nieruchomości Koszalin.

Zadzwoń po więcej informacji.



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	10/IND/OLW	Rodzaj nieruchomości	KOMERCYJNE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena w EURO	172 320, 80 €
Cena za m2	35, 00 PLN	Cena za m2 w EURO	864, 37 €
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	KOSZALIN	Gmina	KOSZALIN
Miejscowość	KOSZALIN	Ulica	al. Armii Krajowej
Powierzchnia całkowita	199, 36 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZyste
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	1990
Standard	DO REMONTU	Liczba łazienek	2
Piętro	3	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	7
Liczba pomieszczeń	8	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ochrona	✓
Pokrycie dachu	PAPA	Nr Licencji	22201



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl



Anna Rożnowska
Nieruchomości Lepiej

728 856 062
anna.roznowska@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**