



INDAGROUP.PL
NIE RUCHO MOŚCI . L E P I E J

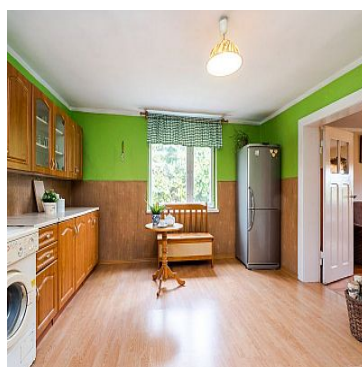
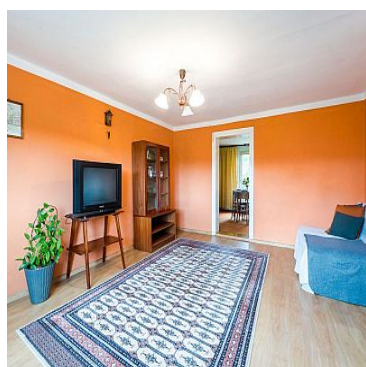
INDAGROUP.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indagroup.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 147,21 m², pow. działki: 1 400,00 m²,

Sadkowo

Cena **270 000** zł



Tani dom do remontu na wsi....

Przedwojenny dom z lat 30,
147 m² powierzchni użytkowej,
110 m² powierzchni mieszkalnej na parterze i poddaszu.

Na parterze:

3 pokoje i duża, 16 metrowa kuchnia, spiżarnia i łazienka.

Na poddaszu:



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

1 pokój i 37 metrowy strych do adaptacji.

Dom znajduje się na działce o powierzchni 1400 m².

Zarówno dom, jak i zabudowania gospodarcze, mają duży potencjał (m.in. stajnia, garaż z kanałem).

Na działce wydzielone są strefy – przedogródek, niewielki ogródek warzywny z zapleczem na narzędzia oraz największa część ogólnodostępna podwórza.

Tani dom do remontu we wsi Sadkowo.

4 km do Tychowa,
40 km do Koszalina,
20 km do Białogardu.

Sadkowo to świetna baza wypadowa również nad morze (do Międzyzdrojów i Kołobrzegu – ok. 50-60 km), na Pojezierze Drawskie czy pobliski odcinek rowerowego zachodniopomorskiego Starego Kolejowego Szlaku.

Doskonałe miejsce wypoczynku - w pobliżu m.in. rzeka Parsęta i jej malowniczy przełom, jeziora w Podbojsku i Kołaczku, Rezerwat Przyrody `Cisy Tychowskie` czy stawy paciorkowe w Tyczewie.

Trochę nieznannej historii wsi i okolic...

Miłośnicy militariów znajdą w okolicy Muzeum Zimnej Wojny czy teren byłego obozu jenieckiego lotników alianckich z czasów II wojny światowej - Stalag Luft IV w Modrolesie.

Teren gminy Tychowo był niegdyś częścią dóbr rycerskiego rodu von Kleist. Swoje majątki do 1945 r. mieli na tym obszarze m.in. Ruth von Kleist-Retzow (książka o niej: Jane Pejsa `Mit dem Mut einer Frau. Ruth von Kleist-Retzow. Matriarchin im Widerstand` / polskie wydanie `W imię lepszych Niemiec`), a także Ewald von Kleist-Schmenzin z grupy antyfaszystowskiego oporu.

W kościele w sąsiednim Kikowie wmurowana jest tablica, poświęcona wybitnemu luterańskiemu teologowi, pastelowi Dietrichowi Bonhoefferowi, zamordowanemu w 1945 r. w obozie we Flossenborgu za działalność antynazistowską. Słynny pastor głosił tu kazania podczas wizyt u zaprzyjaźnionej z nim Ruth von Kleist-Retzow (zaręczony był z jej wnuczką Marią Wedemeyer).

Jeżeli zainteresowała Cię oferta? Zadzwoń...

Przeprowadzimy całą transakcję "od zapytania do wydania" nieruchomości.

Więcej zdjęć i ofert dom na sprzedaż Koszalin i okolice na stronie biura nieruchomości Koszalin.

Bezpłatnie pomożemy w wyborze najkorzystniejszego kredytu na zakup nieruchomości.

Zadzwoń po więcej informacji.



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	41/IND/ODS	Stan budynku	DO REMONTU
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	270 000, 00 PLN	Cena w EURO	63 425, 40 €
Cena za m2	2 031, 11 PLN	Cena za m2 w EURO	430, 85 €
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	białogardzki	Gmina	Tychowo
Miejscowość	Sadkowo	Powierzchnia całkowita	147, 21 m ²
Powierzchnia działki	1 400, 00 m ²	Szerokość działki (mb.)	28, 00
Długość działki (mb.)	47, 00	Kształt działki	TRAPEZ
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	110, 00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Standard	DO REMONTU
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Pokrycie dachu	PŁYTA FALISTA
Poddasze	UŻYTKOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	✓	Nr Licencji	22202



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl



Krzysztof Rożnowski
Nieruchomości Lepiej

698 325 560
krzysztof.roznowski@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**