



**INDACHOUSE.PL**  
NIERUCHOMOŚCI. LEPIEJ

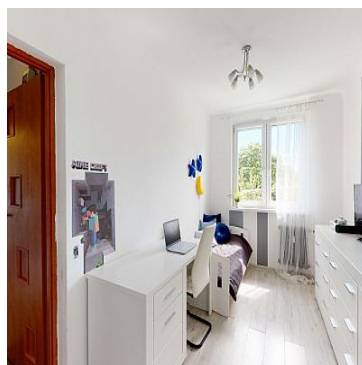
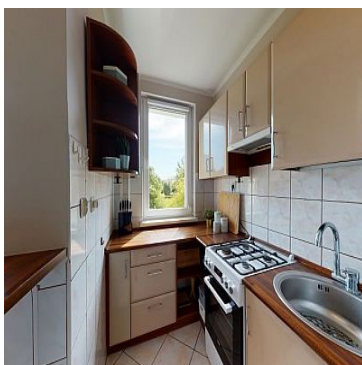
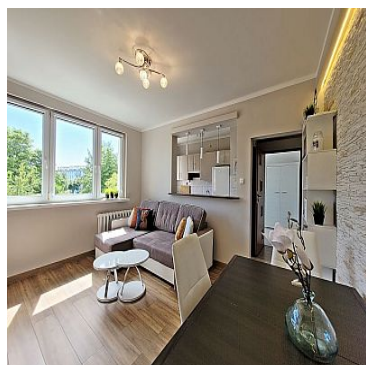
INDACHOUSE.PL  
Bukowa 29A  
75-433 Koszalin  
94 307 05 03  
biuro@indahouse.pl

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,30 m<sup>2</sup>,

Koszalin, Na Skarpie

Cena **269 000** zł



## 2 pokojowe mieszkanie, II piętro, " Na Skarpie"

### Mieszkanie w pożądanej lokalizacji - w wieżowcu na II piętrze.

Na powierzchni 38,30 m<sup>2</sup> znajdziesz:

salon, połączony z kuchnią

sypialnię,

łazienkę oraz przedpokój.

Do mieszkania przynależy piwnica.



**INDAHOUSE.PL**  
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL  
Bukowa 29A  
75-433 Koszalin  
94 307 05 03  
biuro@indahouse.pl

Miejsce parkingowe na dużym, ogólnodostępnym parkingu.

### **Koszty utrzymania mieszkania:**

Czynsz 527 zł:

zarządzanie i eksploatacja  
utrzymanie części wspólnych,  
fundusz remontowy,  
zaliczka na ogrzewanie,  
wywóz śmieci,  
woda  
windy,

gaz prąd według zużycia.

### **Poszukiwana lokalizacja**

" Na skarpie" - Szkoła podstawowa, przedszkole, centrum handlowe Emka, Stokrotka, place zabaw i wiele innych punktów usługowych. Wszystko co potrzebne w życiu codziennym jest na wyciągnięcie ręki.

### **Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń.**

Przeprowadzimy całą transakcję **"od zapytania do wydania"**

Dbając o Państwa wygodę i bezpieczeństwo, udostępniliśmy  
VIRTUAGO <https://my.matterport.com/show/?m=VjhQfKZTqjD>

Wirtualny spacer mieszkania na sprzedaż Koszalin i okolice, dostępną w ogłoszeniu oraz na stronie biura nieruchomości Koszalin.

**Bezpłatnie pomożemy** w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego.

**Zadzwoń po więcej informacji...**



INDAHOUSE.PL  
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL  
Bukowa 29A  
75-433 Koszalin  
94 307 05 03  
biuro@indahouse.pl

|                                                 |                              |                       |                        |
|-------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------|------------------------|
| Symbol                                          | 99/IND/OMS                   | Rodzaj nieruchomości  | MIESZKANIE             |
| Rodzaj transakcji                               | SPRZEDAŻ                     | Status                | SPRZEDANA              |
| Rodzaj rynku                                    | WTÓRNY                       | Cena                  | 269 000, 00 PLN        |
| Cena za m2                                      | 7 023, 50 PLN                | Kraj                  | POLSKA                 |
| Województwo                                     | ZACHODNIOPOMORSKI<br>E       | Powiat                | Koszalin               |
| Gmina                                           | Koszalin                     | Miejscowość           | Koszalin               |
| Dzielnica - osiedle                             | Na Skarpie                   | Ulica                 | Emilii Plater          |
| Powierzchnia całkowita                          | 38, 30 m <sup>2</sup>        | Powierzchnia użytkowa | 38, 30 m <sup>2</sup>  |
| Rodzaj mieszkania                               | 2-POKOJOWE                   | Rodzaj budynku        | WIEŻOWIEC              |
| Liczba pokoi                                    | 2                            | Piętro                | 2                      |
| Liczba pięter wliczając<br>parter [kondygnacji] | 10                           | Ilość poziomów        | 1                      |
| Źródło c.w.                                     | SIEĆ MIEJSKA                 | Ogrzewanie            | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Forma własności                                 | SPÓŁDZIELCZE<br>WŁASNOŚCIOWE | Winda w nieruchomości | ✓                      |
| Rodzaj okien                                    | PLASTIKOWE                   | Balkon                | ✗                      |
| Nr Licencji                                     | 12502                        |                       |                        |



INDAHOUSE.PL  
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL  
Bukowa 29A  
75-433 Koszalin  
94 307 05 03  
biuro@indahouse.pl



Artur Trębacz

533 334 205  
artur.trebacz@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **[www.indahouse.pl](http://www.indahouse.pl)**