



INDAHOUSE.PL
NIE RUCHOMOŚCI. LEPIEJ

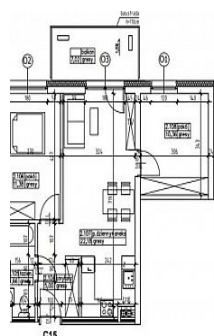
INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

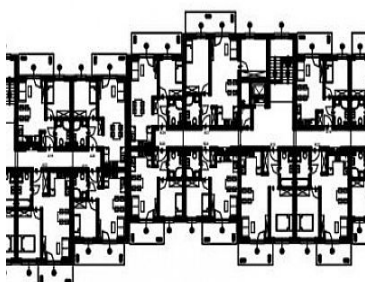
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53,58 m²,

Koszalin

Cena **439 356** zł



KONDYGNACJA: II PIĘTRO		
NR, POW. MIESZKANIA: C15=53,58m ²		
SKALA 1:100		
Zestawienie powierzchni i pomieszczeń w mieszkaniu		
Nr pom.	Nazwa pom.	Po
2.104	korytarz	
2.105	łazienka	
2.106	pokój	
2.107	pokój dzienny + aneks kuch.	
2.108	pokój	
		5
	balkon	



Jasne, nowe 3 pokojowe mieszkanie z balkonem na II piętrze z windą od poziomu hali garażowej

Mieszkanie o powierzchni 53,58 m²,

3 pokoje - salon z aneksem kuchennym, 2 sypialnie, łazienka, przedpokój
balkon 7,02 m²

Przewidziany termin realizacji to 30.09.2023r.

Powstaje kolejne piękne osiedle w Koszalinie...

Przyciągające klimatem i przytulnością, dające komfort jego mieszkańcom i poczucie przynależności do tego



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

miejsca. Będzie to budownictwo wielorodzinne, ale ze stosunkowo niską zabudową nawiązującą do znajdującej się w okolicy zabudowy jednorodzinnej.

Powierzchnie mieszkań, to wybór od małych **32 metrowych** po duże 4 pokojowe niespełna **80 metrowe**. Winda w każdej klatce.

Łącznie powstanie tu około 350 mieszkań,

Dla komfortu przyszłych mieszkańców w centralnej części osiedla zaplanowano duży obszar rekreacyjny zapewniający przestrzeń, dostęp do światła słonecznego i zieleni.

Idealny dla aktywnego spędzania czasu z całą rodziną. Cały teren będzie elegancko ogrodzony, a wjazd będą mieli wyłącznie mieszkańcy.

Do mieszkania należy dokupić komórkę lokatorską i miejsca postojowe

Komórka lokatorska w hali garażowej	4 000 zł/m2
Komórka lokatorska na piętrach	5 000 zł/m2
Miejsca postojowe w hali garażowej	32 000 zł
Miejsce postojowe zewnętrzne	12 000 zł

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI

Podane ceny są cenami brutto i są cenami dewelopera.

Kupujący zwolniony jest z 2% podatku PCC.

Pomagamy bezpłatnie w uzyskaniu najlepszego kredytu.

Zainteresowało Cię to mieszkanie?

A może szukasz podobnego ale w innej lokalizacji?

Zadzwoń lub napisz do mnie i dowiedz się więcej...



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	C15	Stan budynku	ROZPOCZĘTA BUDOWA
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	WYCOFANA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	439 356, 00 PLN	Cena za m2	8 200, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Franciszkańska	Powierzchnia całkowita	53, 58 m²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Standard	DEWELOPERSKI	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
Internet	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Balkon	✓
Ilość balkonów	2	Powierzchnia balkonu	7, 02 m²
Nr Licencji	12502		



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl



Artur Trębacz

533 334 205
artur.trebacz@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**