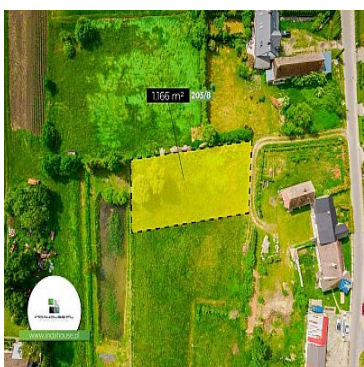
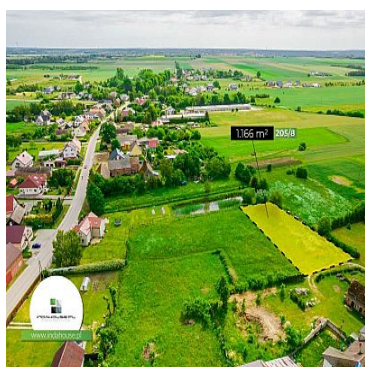




INDAHOUSE.PL
NIERUCHOMOŚCI. LEPIEJ

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 166,00 m²,
Bierkowo
Cena **89 000** zł



Działka budowlana w Bierkowie

Powierzchnia działki to 1166m².
Wymiary w przybliżeniu 22m x 52m.
Prąd i woda w niedalekiej odległości w drodze (ul. Dębowa).
Dojazd do działki drogą utwardzoną.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego na tym terenie dopuszcza się **zabudowę mieszkaniowo-usługową - 38MU**.



INDACHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDACHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Podstawową formę zabudowy stanowi wolnostojący pojedynczy lub bliźniaczy jednorodzinny budynek mieszkalny. Maksymalna powierzchnia zabudowy działki to 40%.

Powierzchnia biologicznie czynna - minimalnie 40% powierzchni działki.

Wysokość zabudowy do 2 kondygnacji nadziemnych, nie więcej niż 9,0m, w tym poddasze użytkowe.

Dachy dwu lub wielospadowe o nachyleniu połaci zawartym między 20-50 stopni.

Lokalizacja...

Bierkowo to miejscowość dobrze skomunikowana ze Słupskiem - 10 min autem do ścisłego centrum (ok. 5km).

Zlokalizowana 700 m na południe od gminnej drogi 203 Słupsk-Darłowo, do samego Darłowa jedynie 40km.

Najbliżej położoną nadmorską miejscowością jest Ustka - zaledwie 18km.

W bliskim sąsiedztwie działki znajduje niska zabudowa jednorodzinna, Szkoła Podstawowa im. W.Witosa, plac zabaw, sklepy spożywcze oraz kościół.

Na działce znajdują się pojedyncze drzewa. Idealne miejsce by zbudować dom gwarantujący prywatność, a jednocześnie dostęp do podstawowych udogodnień

Przeprowadzamy całą transakcję **"od zapytania, do wydania"**.

Cena podlega negocjacji.

Bezpłatnie pomożemy w wyborze najlepszego dla Ciebie kredytu.

Więcej ofert **działki na sprzedaż Słupsk** i okolice na stronie biura nieruchomości **Słupsk**.

Zadzwoń po więcej informacji.



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	35/IND/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	SPRZEDANA
Cena 	89 000, 00 PLN	Cena za m2	76, 33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	słupski	Gmina	Słupsk
Miejscowość	Bierkowo	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia działki	1 166, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	STARE DRZEWA	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Dostępne sieci	Prąd i woda w drodze
Czy jest KW		Warunki gruntowe	DOBRE



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl



Karolina Wysocka
Nieruchomości Lepiej

533 334 208
karolina.wysocka@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**