



INDAGROUP.PL
NIERUCHOMOŚCI. LEPIEJ

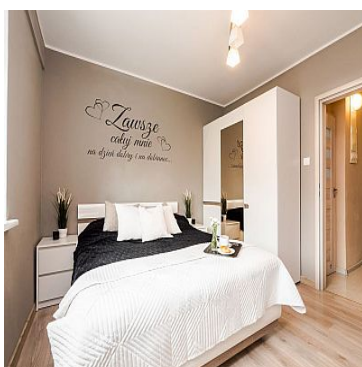
INDAGROUP.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indagroup.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62,50 m²,

Słupsk, Osiedle Niepodległości

Cena **390 000** zł



Słoneczne, przytulne, wyremontowane mieszkanie 3-pokojowe na Osiedlu Niepodległości dla osób ceniących wygodę

3 jasne, słoneczne, ustawne pokoje (salon i dwie sypialnie),
oddzielna wygodna kuchnia z oknem,
łazienka z prysznicem,
osobna toaleta,
przedpokój,
loggia,



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

komórka lokatorska,
łącznie 62,5 m²,
3 piętro.

Atuty mieszkania:

Dwustronne wschód - zachód,
Loggia od strony zachodniej,
Niskie koszty ogrzewania,
Dodatkowe miejsca do przechowywania w komórce lokatorskiej,
Zgodna wspólnota mieszkaniowa: blok po remoncie, czyste klatki schodowe, monitoring, miejsca parkingowe za szlabanem, zamykane wiaty na odpady

Lokalizacja:

Usytuowane w pobliżu atrakcyjnych terenów do rekreacji dla dorosłych i dzieci (ścieżki rowerowe, Park Zachodni, place zabaw).
Spokojna dzielnica i sąsiedztwo, dużo zieleni zapewniające komfort zamieszkiwania.
Bardzo dobre skomunikowanie (ring, obwodnica, komunikacja miejska) pozwoli na zaoszczędzenie czasu i uniknięcie stania w korkach.
Wszelkie udogodnienia na miejscu: blisko do sklepów, przychodni, szkół, przedszkoli...

Koszty utrzymania mieszkania:

na 3 osoby około 600 zł miesięcznie (w tym m.in.: zaliczka na centralne ogrzewanie 143 zł, gaz 30 zł, koszty eksploatacji 74 zł, odprowadzenie ścieków 34 zł dot. 6,2 m³, gospodarowanie odpadami 63 zł, podgrzanie zimnej wody 78 zł dot. 2,3 m³, wynagrodzenie zarządcy 34,5 zł, fundusz remontowy 126 zł)
dodatkowo energia elektryczna maksymalnie do 100 zł miesięcznie

Zainteresowała Cię ta oferta?

Przeprowadzimy całą transakcję "od zapytania do wydania".

Dbając o Państwa bezpieczeństwo, udostępniliśmy prezentację wirtualną mieszkania, dostępną w ogłoszeniu oraz na stronie biura nieruchomości.

Bezpłatnie pomożemy w uzyskaniu najlepszego kredytu na zakup mieszkania.

Więcej zdjęć i ofert mieszkania na sprzedaż Słupsk na stronie biura nieruchomości.

Zadzwoń lub napisz do mnie



INDAHOUSE.PL
NIEUCHOMOŚCI.LEPIEJ

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	88/IND/OMS	Komórka lokatorska	✓
Stan budynku	PO REMONCIE	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZABLOKOWANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	390 000, 00 PLN
Cena za m2	6 240, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	słupski
Gmina	Miasto Słupsk	Miejscowość	Słupsk
Dzielnica - osiedle	Osiedle Niepodległości	Ulica	Wyszyńskiego
Powierzchnia całkowita	62, 50 m ²	Powierzchnia użytkowa	57, 50 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Wartość udziału w działce	275/10000	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1986
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	5, 00 m ²
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✗
Klimatyzacja	✗	Internet	✓
Telewizor	✗	Piecyk gazowy	✗
Kuchnia gazowa	✓	Alarm	✗
Wideofon	✗	Ochrona	✗
Monitoring	✓	Drzwi antywłamaniowe	✗
Rolety antywłamaniowe	✗	Osiedle zamknięte	✗
Domofon	✓	Recepcja	✗
Okna antywłamaniowe	✗	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Czy jest KW	✓	Parking strzeżony	✓



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Garaż	×	Ogródek	×
Basen	×	Sauna	×
Garderoba	×	Pomieszczenie gospodarcze	×
Udogodnienia dla inwalidów	×	Kominek	×
Balkon	×	Taras	×
Loggia	✓	Strych	×
Osobne WC	✓		



Malwina Noetzel-Wszalkowska

666 678 990

malwina.noetzel-wszalkowska@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**