



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

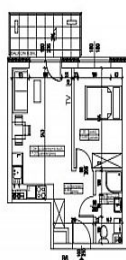
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37,15 m²,

Koszalin, Rokosowo

Cena **319 490** zł



W GŁÓWNYM PLANIE



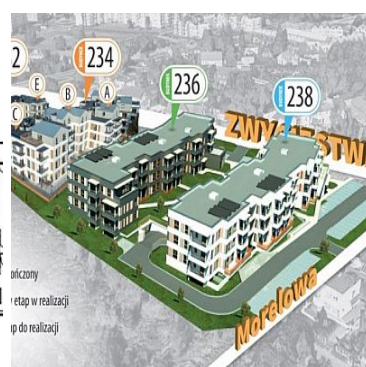
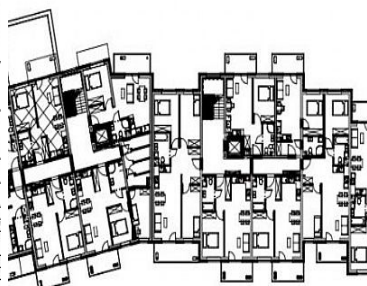
ADRES:
KOSZALIN, OBRĘB 0028,
UL. ŻYWIESTWA 238 A,B,C
DZ. NR 617

KONDYGNACJA:
I PIĘTRO

NR. POW. MIESZKANIA:
B6=37,15m²

SKALA 1:100

Zestawienie powierzchni i pomieszczeń w mieszkaniu	
Nr pom./nazwa pom.	Pow. pom.
1.33 korytarz	4,80m ²
1.34 pokój dzienny + aneks kuch.	17,37m ²
1.35 sypialnia	10,66m ²
1.36 łazienka	4,12m ²
37,15m²	



Mieszkanie na I piętrze z tarasem i windą od poziomu hali garażowej
2 pokojowe – salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka, przedpokój
lokal o powierzchni **37,15m²**
balkon **6,80m²**,

WIĘCEJ OFERT MIESZKAŃ W TEJ INWESTYCJI NA STRONIE NASZEGO BIURA INDAHOUSE

Powstaje kolejne nowoczesne i komfortowe osiedle w Koszalinie zachwycające klimatem i przytulnością.



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Jest to 4-ty budynek w tej inwestycji z mieszkaniami i lokalami użytkowymi.

Powierzchnie mieszkań, to wybór od małych 2 pokojowych 35 metrowych, po duże czteropokojowe ponad 80metrowe.

Przestrzenne duże balkony lub tarasy zapewnią odpoczynek, a praktycznie zaprojektowane wnętrza, wygodę. Dla poczucia spokoju, bezpieczeństwa i prywatności, wjazd na osiedle będzie zamknięty szlabanem.

Nowoczesne rozwiązania, takie jak ogólnodostępna stacja ładowania samochodów elektrycznych oraz instalacja fotowoltaiczna wspomagająca zasilanie elektryczne części wspólnych budynku, doskonale wpisują się w nowoczesne trendy ekologiczne.

Osiedle i budynek bez barier architektonicznych a wysoka jakość i dbałość o szczegóły to wizytówka dewelopera.

Bardzo dobra komunikacja i ogólnodostępna infrastruktura w pobliżu sprawia, że to idealny wybór dla wszystkich, ceniących sobie komfort i prestiż mieszkania w tym nowoczesnym miejscu.

Planowane zakończenie tego etapu budowy to 30.07.2023r.

Do ceny mieszkania należy doliczyć cenę za komórkę lokatorską i miejsca postojowe

Komórki w każdej klatce na poziomie garażu podziemnego w cenie **4 000 zł/m²**, a na piętrach po **5 000 zł/m²**

Miejsca postojowe w garażu podziemnym: **35 000 zł**

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI

Podane ceny są cenami brutto i są identyczne jak u dewelopera.

Kupujący zwolniony jest z 2% podatku PCC.

Zainteresowało Cię to mieszkanie?

A może szukasz podobnego ale w innej lokalizacji?

Zadzwoń lub napisz do mnie i dowiedz się więcej...



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	B6	Komórka lokatorska	✓
Stan budynku	ROZPOCZĘTA BUDOWA	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	SPRZEDANA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	319 490, 00 PLN
Cena za m2	8 600, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Rokosowo	Powierzchnia całkowita	37, 15 m²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Standard	DEWELOPERSKI	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
Ilość wind	1	Internet	✓
Domofon	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	6, 80 m²	Nr Licencji	12502



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl



Artur Trębacz

533 334 205
artur.trebacz@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**