INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

INDAHOUSE.PL
NIERUCHOMOŚCI.LEPIEJ

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53,78 m^2,

Koszalin, Rokosowo

Cena **462 508** zł

OPIS INWESTYCJI

Powstaje kolejne nowoczesne i komfortowe osiedle w Koszalinie zachwycające klimatem i przytulnością.

Jest to 4-ty budynek w tej inwestycji z mieszkaniami i lokalami użytkowymi.
Powierzchnie mieszkań, to wybór od małych 2 pokojowych 35 metrowych, po duże czteropokojowe ponad 80metrowe.
Przestrzenne duże balkony lub tarasy zapewnią odpoczynek, a praktycznie zaprojektowane wnętrza, wygodę.

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Dla poczucia spokoju, bezpieczeństwa i prywatności, wjazd na osiedle będzie zamknięty szlabanem.

Nowoczesne rozwiązania, takie jak ogólnodostępna stacja ładowania samochodów elektrycznych oraz instalacja fotowoltaiczna wspomagająca zasilanie elektryczne części wspólnych budynku, doskonale wpisują się w nowoczesne trendy ekologiczne.
Osiedle i budynek bez barier architektonicznych a wysoka jakość i dbałość o szczegóły to wizytówka dewelopera.
Bardzo dobra komunikacja i ogólnodostępna infrastruktura w pobliżu sprawia, że to idealny wybór dla wszystkich, ceniących sobie komfort i prestiż mieszkania w tym nowoczesnym miejscu.

Planowane zakończenie tego etapu budowy to 30.07.2023r.

Nowe mieszkanie 3 pokojowe na parterze z tarasem...

Mieszkanie na parterze z windą od poziomu hali garażowej
3 pokojowe – salon z aneksem kuchennym, 2 sypialnie, łazienka, przedpokój
lokal o powierzchni 53,78m2,
taras 13,80 m2,

Do ceny mieszkania należy doliczyć cenę za komórkę lokatorską i miejsca postojowe
Komórki lokatorskie w każdej klatce na poziomie lub hali garażowej w cenie **5 000 zł/m^2**.
Miejsca postojowe w garażu podziemnym: **35 000 zł**

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI

Podane ceny są cenami brutto i są identyczne jak u dewelopera.

Kupujący zwolniony jest z 2% podatku PCC.

Zainteresowało Cię to mieszkanie?

A może szukasz podobnego ale w innej lokalizacji?

Zadzwoń lub napisz do mnie i dowiedz się więcej...

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

INDAHOUSE.PL
NIERUCHOMOŚCI.LEPIEJ

Symbol	**A1**	Komórka lokatorska	✓
Stan budynku	**ROZPOCZĘTA BUDOWA**	Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**AKTUALNA**
Rodzaj rynku	**PIERWOTNY**	Cena	**462 508, 00 PLN**
Cena za m2	**8 600, 00 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Powiat	**Koszalin**
Gmina	**Koszalin**	Miejscowość	**Koszalin**
Dzielnica - osiedle	**Rokosowo**	Powierzchnia całkowita	**53, 78 m²**
Rodzaj mieszkania	**TYPOWE**	Rodzaj budynku	**NISKI WIELORODZINNY**
Standard	**DEWELOPERSKI**	Technika budowy	**TRADYCYJNA**
Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**	Liczba łazienek	**1**
Liczba pokoi	**3**	Parter	✓
Ilość poziomów	**1**	Źródło c.w.	**SIEĆ LOKALNA**
Ogrzewanie	**C.O. GAZOWE, C.O. Z SIECI LOKALNEJ**	Stan instalacji	**NOWA**
Forma własności	**PEŁNA WŁASNOŚĆ**	Winda w nieruchomości	✓
Ilość wind	**1**	Internet	✓
Domofon	✓	Ilość tarasów	**1**
Powierzchnia tarasu	**13, 80 m²**	Nr Licencji	**12502**

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

INDAHOUSE.PL
NIERUCHOMOŚCI.LEPIEJ

Artur Trębacz

533 334 205
artur.trebacz@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**