



INDAGROUP.PL
NIE RUCHOMOŚCI. LEPIEJ

INDAGROUP.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indagroup.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 100,00 m²,
Dobiesławiec
Cena **139 000** zł



Początek budowy może być już za Tobą....

Nie trać czasu i nerwów na samym początku, jeszcze przed rozpoczęciem budowy, podstawową dokumentację mamy już za sobą.....

płaska, **uzbrojona w prąd** działka o powierzchni **1100 m²**,
wydane **warunki zabudowy** na dom jednorodzinny,
pozwolenie na budowę budynku rekreacji indywidualnej do 35 m²,
wydane warunki przyłącza **wodociągowego**,



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

działka posiada budynek, który na początku docelowego domu może stać się alternatywą tymczasowego domu na okres trwania budowy,
doprowadzony prąd do budynku i zagospodarowane miejsce na aneks, łazienkę i antresolę w przyszłości może posłużyć turystom i być alternatywą dodatkowego dochodu,
po za bramą wjazdową teren został ogrodzony.

Lokalizacja...

W sąsiedztwie lasów, łąk i pól
na skraju wsi Dobiesławiec, kilkanaście kilometrów do Koszalina,
z dala od zgiełku miasta,
prawdziwy spokój i cisza,
przystanek autobusowy, plac zabaw, zewnętrzna siłownia i ogólnodostępne miejsce ogniskowe, zaledwie kilka metrów od działki,
jezioro Jamno w odległości 2,5 km,
morze – 8 km do plaży w Mielnie,
nowo wybudowana ścieżka rowerowa umożliwi aktywnym rowerzystom wycieczki bezpośrednio na plażę.

Zainteresowała Cię ta oferta? Chcesz dowiedzieć się więcej i umówić się na prezentację?

Przeprowadzimy całą transakcję **"od zapytania do wydania"**

Bezpłatnie pomożemy w uzyskaniu najlepszego kredytu na zakup nieruchomości.

Więcej ofert działki na sprzedaż na stronie biura nieruchomości Koszalin.

Zadzwoń lub napisz do mnie!



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	34/IND/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Cena ?	139 000, 00 PLN	Cena za m2	126, 36 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Gmina	Będzino	Miejscowość	Dobiesławiec
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Powierzchnia działki	1 100, 00 m ²
Szerokość działki (mb.)	35, 00	Długość działki (mb.)	30, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Czy jest KW	✓	Warunki gruntowe	DOBRE



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl



Agata Curyło

533 334 207
agata.curylo@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**