



INDAGROUP.PL
NIE RU CH O M O Ś C I . L E P I E J

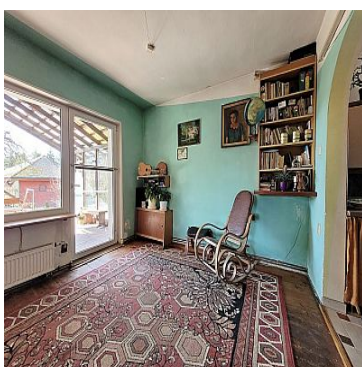
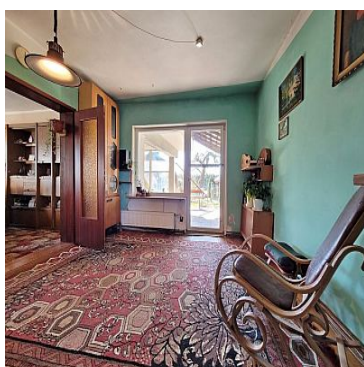
INDAGROUP.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indagroup.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 230,00 m², pow. działki: 2 512,00 m²,

Gniazdowo

Cena **550 000** zł



Przedwojenny dom na wsi...

Dom rodzinny podzielony na trzy niezależne mieszkania,
Działka o powierzchni 2512 m²,
Budynek gospodarczy o powierzchni zabudowy 289 m².

Dom o powierzchni 230 m², wybudowany w 1915 roku z przedwojennej cegły,
Na parterze znajduje się salon, słoneczna jadalnia z wyjściem na zadaszony taras, kuchnia ze spiżarnią, dwie sypialnie, duża łazienka, hol i komórka.
Ta część domu wymaga remontu.



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Na piętrze domu znajdują się dwa mieszkania z niezależnymi wejściami - jedno od strony północnej, drugie od południowej. Obydwa mieszkania posiadają tarasy.

Jedno z mieszkań na piętrze ma powierzchnię 100 m² i posiada duży, przestrzenny salon z aneksem kuchennym, łazienkę i 3 sypialnie. Rok temu był przeprowadzony tutaj remont.

Link do wirtualnego spaceru: <https://my.matterport.com/show/?m=EMjkrC8K7hH>

Drugie mieszkanie na piętrze o powierzchni 50 m², składa się z dużego pokoju z aneksem kuchennym, jedną sypialnią i łazienką.

Link do wirtualnego spaceru: <https://my.matterport.com/show/?m=mHnPZ6gASo7>

To wszystko zlokalizowane na spokojnej wsi, nieopodal Jeziora Parnowskiego, w odległości 8 km od Koszalina oraz 12 km od Miłna.

To jest miejsce dla dużej rodziny z gwarancją ciszy, spokoju i świeżego powietrza.

Budynek gospodarczy daje możliwości na rozwijanie rodzinnego biznesu.

Czujesz, że może to być twoje miejsce na ziemi?

Zadzwoń do mnie i umów się na prezentację.

Przeprowadzamy całą transakcję "od zapytania do wydania".

Dbając o Państwa bezpieczeństwo, udostępniliśmy VIRTUAGO - prezentację wirtualną domu - w ogłoszeniu dostępna jest prezentacja mieszkania na parterze, a na stronie biura nieruchomości Koszalin dostępne są jeszcze 2, dla każdego z mieszkań:

Zadzwoń po więcej informacji...



INDAHOUSE.PL
NIEUCHOMOŚCI.LEPIEJ

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	22/IND/ODS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	SPRZEDANA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	550 000, 00 PLN	Cena za m2	2 391, 30 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	koszaliński	Gmina	Biesiekierz
Miejscowość	Gniazdowo	Nr domu	20
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	230, 00 m ²
Powierzchnia działki	2 512, 00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	230, 00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rok budowy	1915	Standard	ŚREDNI
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	3	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	10	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Instalacje	prąd, woda, kanalizacja, gaz
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Internet	✓	Pokrycie dachu	BLACHA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Liczba miejsc parkingowych	4
Ogródek	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Kominek	✓	Taras	✓



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Ilość tarasów

3

Powierzchnia tarasu

35, 00 m²



Agata Curyło

533 334 207
agata.curylo@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**