



INDAHOUSE.PL
NIERUCHOMOŚCI. LEPIEJ

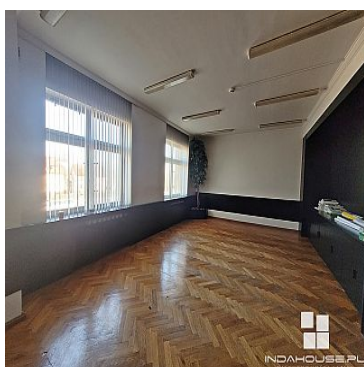
INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

KOMERCYJNE NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 199,36 m²,

KOSZALIN

Cena **675 711** zł



Na sprzedaż piętro, o powierzchni 198 m2.

Na piętrze znajduje się **10 pomieszczeń** o powierzchniach od 14 m2 do 18 m2.

Dzięki układowi pomieszczeń nieruchomość idealnie nadaje się na **dowolną adaptację usługową w tym lokali do zamieszkania.**

Mogą się tu znajdować: siedziby firm, gabinety, biura, mieszkania lub pokoje na wynajem,



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Ilość pomieszczeń znajdujących się na piętrze pozwala na niedrogą adaptację istniejących powierzchni na **10 mikro kawalerek na wynajem.**

Budynek wyposażony w dwie windy.

Przed budynkiem duży parking.

Przewidywany **ROI- 14%.**

Więcej zdjęć i plan nieruchomości na stronie biura nieruchomości Koszalin

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń!



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	2/IND/OLS	Rodzaj nieruchomości	KOMERCYJNE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena w EURO	172 320, 00 €
Cena za m2	3 389, 40 PLN	Cena za m2 w EURO	864, 37 €
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	KOSZALIN	Gmina	KOSZALIN
Miejscowość	KOSZALIN	Ulica	al. Armii Krajowej
Powierzchnia całkowita	199, 36 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	1990
Piętro	3	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	7
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Ochrona	✓	Nr Licencji	22201



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl



Anna Rożnowska
Nieruchomości Lepiej

728 856 062
anna.roznowska@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**