



INDAHOUSE.PL
NIE RU CH O M O Ś C I . L E P I E J

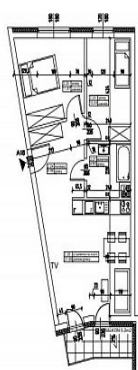
INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

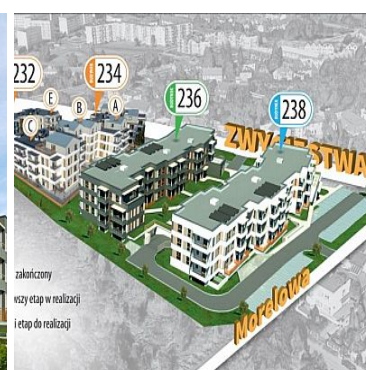
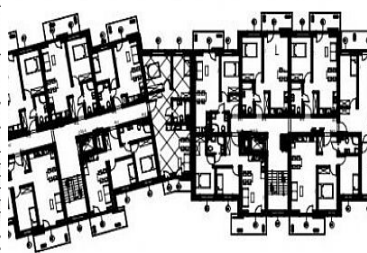
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 56,75 m²,

Koszalin

Cena **454 000** zł



KONFIGURACJA:	
II PIĘTRO	
NR. POW. MIESZKANIA:	
A16=56,75m ²	
SKALA 1:100	
Zestawienie powierzchni i pomieszczeń w mieszkaniu	
Nr pom./Nazwa pom.	Pow. pom.
2.24 korytarz	8,38m ²
2.25 pokój	11,87m ²
2.26 pokój	10,04m ²
2.27 łazienka	4,80m ²
2.28 pokój dzienny + aneks kuch.	21,68m ²
	56,75m²
balkon	5,20m ²
Wskazanie kierunku północy w benefits planach budowlanych.	
Wskazanie kierunku północy w benefits planach budowlanych.	



OPIS INWESTYCJI

Powstaje kolejne nowoczesne i komfortowe osiedle w Koszalinie zachwycające klimatem i przytulnością.

Jest to 3-ci budynek w tej inwestycji z 49 mieszkaniami i 5 lokalami użytkowymi.

Powierzchnie mieszkań, to wybór od małych, 32 metrowych, po duże 86 metrowe.

Przestronne duże balkony lub tarasy zapewnią odpoczynek, a praktycznie zaprojektowane wnętrza, wygodę.

Dla poczucia spokoju, bezpieczeństwa i prywatności, wjazd na osiedle będzie zamkniętą szlabanem.



INDACHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDACHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Nowoczesne rozwiązania, takie jak ogólnodostępna stacja ładowania samochodów elektrycznych oraz instalacja fotowoltaiczna wspomagająca zasilanie elektryczne części wspólnych budynku, doskonale wpisują się w nowoczesne trendy ekologiczne.

Osiedle i budynek bez barier architektonicznych a wysoka jakość i dbałość o szczegóły to wizytówka dewelopera.

Bardzo dobra komunikacja i ogólnodostępna infrastruktura w pobliżu sprawia, że to idealny wybór dla wszystkich, ceniących sobie komfort i prestiż mieszkania w tym nowoczesnym miejscu.

Nowe mieszkanie na II piętrze z balkonem..

Mieszkanie na II piętrze z balkonem i windą od poziomu hali garażowej

3 pokojowe – salon z aneksem kuchennym i 2 sypialnie,

lokal o powierzchni 56,75m²,

taras o powierzchni 5,20m²,

Planowane zakończenie tego etapu budowy to 30.08.2022r.

Do ceny mieszkania należy doliczyć cenę za komórkę lokatorską i miejsca postojowe

Komórki w każdej klatce na poziomie garażu podziemnego w cenie 4 000 zł/m², a na piętrach po 5 000 zł/m²

Miejsca postojowe w garażu podziemnym: 35 000 zł

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI

Podane ceny są cenami brutto i są identyczne jak u dewelopera.

Kupujący zwolniony jest z 2% podatku PCC.

Zainteresowało Cię to mieszkanie?

A może szukasz podobnego ale w innej lokalizacji?

Zadzwoń lub napisz do mnie i dowiedz się więcej...



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	A16	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	454 000, 00 PLN	Cena za m2	8 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Miejscowość	Koszalin
Ulica	ZWYSIĘSTWA	Powierzchnia całkowita	56, 75 m²
Powierzchnia użytkowa	56, 75 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Standard	DEWELOPERSKI
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Ilość poziomów	3	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	✓	Ilość wind	1
Internet	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Czy jest KW	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	5, 20	Nr Licencji	12502



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl



Artur Trębacz

533 334 205
artur.trebacz@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**