



INDAHOUSE.PL
NIEUCHOMOŚCI. LEPIEJ

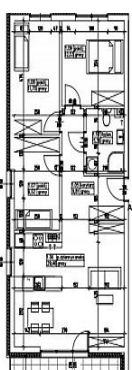
INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

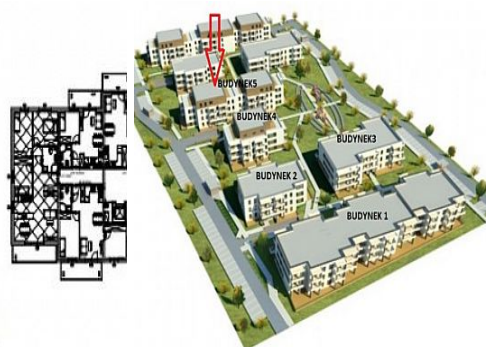
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 77,88 m²,

KOSZALIN

Cena **560 736** zł



UL. FRANCISZKAŃSKA DZ. NR 816/3	
KONDYGNACJA: I PIĘTRO	
NR, POW. MIESZKANIA: A9=77,88m ²	
SKALA 1:100	
Zestawienie powierzchni i pomieszczeń w mieszkaniu	
Nr pom./nazwa pom.	Pow. pom.
1.05 korytarz	9,81m ²
1.06 pokój dzienny aneks kuch.	29,46m ²
1.07 pokój	9,52m ²
1.08 pokój	11,70m ²
1.09 pokój	12,03m ²
1.10 łazienka	5,36m ²
	77,88m²
balkon	10,18m ²
UWAGI: Wymiary podane w świetle drzwi otwartych.	



Jasne, nowe 4 pokojowe z balkonem oraz windą od poziomu hali garażowej

Mieszkanie o powierzchni 77,88 m²,

II piętro nowego budynku,

4 pokoje - 3 sypialnie i salon,

aneks kuchenny,

balkon 10,18 m²

ciepłe i słoneczne - okna i balkon od strony południowej, zachodniej i północnej



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Nowe mieszkanie w październiku 2022 roku...

WIĘCEJ OFERT MIESZKAŃ W TEJ INWESTYCJI NA STRONIE NASZEGO BIURA INDAHOUSE

Powstaje kolejne piękne osiedle w Koszalinie...

Przyciągające klimatem i przytulnością, dające komfort jego mieszkańcom i poczucie przynależności do tego miejsca. Będzie to budownictwo wielorodzinne, ale ze stosunkowo niską zabudową nawiązującą do znajdującej się w okolicy zabudowy jednorodzinnej.

Powierzchnie mieszkań, to wybór od małych **32 metrowych** po duże 4 pokojowe niespełna **80 metrowe**. Winda w każdej klatce.

Łącznie powstanie tu około 350 mieszkań,

Dla komfortu przyszłych mieszkańców w centralnej części osiedla zaplanowano duży obszar rekreacyjny zapewniający przestrzeń, dostęp do światła słonecznego i zieleni.

Idealny dla aktywnego spędzania czasu z całą rodziną. Cały teren będzie elegancko ogrodzony, a wjazd będą mieli wyłącznie mieszkańcy.

Do ceny mieszkania należy doliczyć cenę za komórkę lokatorską i miejsca postojowe

Miejsca postojowe w garażu podziemnym: 32 000 zł

Miejsca postojowe zewnętrzne: 10 000 zł

Komórki lokatorskie w hali garażowej w cenie 4 000 zł/m²

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI

Podane ceny są cenami brutto i są identyczne jak u dewelopera.

Kupujący zwolniony jest z 2% podatku PCC.

Zainteresowało Cię to mieszkanie?

A może szukasz podobnego ale w innej lokalizacji?

Zadzwoń lub napisz do mnie i dowiedz się więcej...



INDAHOUSE.PL
NIE RUCHOMOŚCI. LEPIEJ

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	A9BLOK5	Komórka lokatorska	✓
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 🌐	560 736, 00 PLN
Cena za m2	7 200, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Miejscowość	KOSZALIN	Ulica	FRANCISZKAŃSKA
Powierzchnia całkowita	77, 88 m²	Powierzchnia użytkowa	77, 88 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Standard	DEWELOPERSKI
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Piętro	1
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
Ilość wind	1	Internet	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Poddasze	BRAK PODDASZA	Czy jest KW	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	10, 18 m²
Nr Licencji	12502	Osobne WC	✗



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl



Artur Trębacz

533 334 205
artur.trebacz@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**