

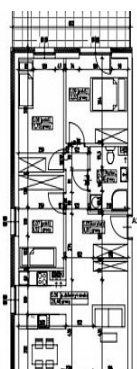


INDAHOUSE.PL
NIE RUCHOMOŚCI. LEPIEJ

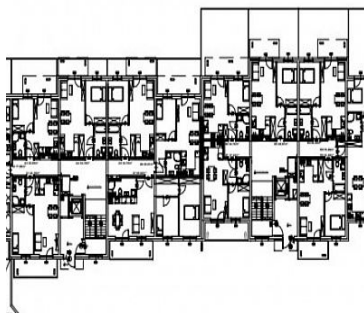
INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 77,88 m²,
KOSZALIN



KOSZALIN, OBRĘB 0011, UL. FRANCISZKAŃSKA DZ. NR 819/3	
KONDYGNACJA: PARTER	
NR. POW. MIESZKANIA: A2=77,88m ²	
SKALA 1:100	
Zusadowienie powierzchni i pomieszczeń w mieszkaniu	
Nr pom./Nazwa pom.	Pow. pom.
0.05 korytarz	9,81m ²
0.06 pokój dzienny + aneks kuch.	29,46m ²
0.07 pokój	9,52m ²
0.08 pokój	11,70m ²
0.09 pokój	12,03m ²
0.10 łazienka	5,36m ²
77,88m²	
balkon	10,18m ²
terasa	22,60m ²
OZNAKOWANIE	



Jasne, nowe 4 pokojowe z tarasem i balkonem oraz windą od poziomu hali garażowej

A2 Blok 5

Mieszkanie o powierzchni 77,88 m²,

Parter nowego budynku,

4 pokoje - 3 sypialnie i salon,

aneks kuchenny,

balkon 10,18 m²



INDACHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDACHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

taras 22,60 m²

ciepłe i słoneczne - okna i balkon od strony południowej, zachodniej i północnej
Nowe mieszkanie w październiku 2022 roku...

Powstaje kolejne piękne osiedle w Koszalinie...

Przyciągające klimatem i przytulnością, dające komfort jego mieszkańcom i poczucie przynależności do tego miejsca. Będzie to budownictwo wielorodzinne, ale ze stosunkowo niską zabudową nawiązującą do znajdującej się w okolicy zabudowy jednorodzinnej.

Powierzchnie mieszkań, to wybór od małych **32 metrowych** po duże 4 pokojowe niespełna **80 metrowe**.

Winda w każdej klatce.

Łącznie powstanie tu około 350 mieszkań,

Dla komfortu przyszłych mieszkańców w centralnej części osiedla zaplanowano duży obszar rekreacyjny zapewniający przestrzeń, dostęp do światła słonecznego i zieleni.

Idealny dla aktywnego spędzania czasu z całą rodziną. Cały teren będzie elegancko ogrodzony, a wjazd będą mieli wyłącznie mieszkańcy.

Do ceny mieszkania należy doliczyć cenę za komórkę lokatorską i miejsca postojowe

Miejsca postojowe w garażu podziemnym: 32 000 zł
Komórki lokatorskie w hali garażowej w cenie 4 000 zł/m²

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI

Podane ceny są cenami brutto i są identyczne jak u dewelopera.

Kupujący zwolniony jest z 2% podatku PCC.

Zainteresowało Cię to mieszkanie?



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

A może szukasz podobnego ale w innej lokalizacji?

Zadzwoń lub napisz do mnie i dowiedz się więcej...



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	A16BLOK5	Komórka lokatorska	✓
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Kraj	POLSKA
Miejscowość	KOSZALIN	Ulica	FRANCISZKAŃSKA
Powierzchnia całkowita	77, 88 m ²	Powierzchnia użytkowa	77, 88 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Standard	DEWELOPERSKI
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Parter	✓
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
Ilość wind	1	Internet	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Poddasze	BRAK	Czy jest KW	✓



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

PODDASZA

Ilość balkonów

1

Powierzchnia
balkonu

10, 18 m²

Nr Licencji

12502

Osobne WC

×



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl



Artur Trębacz

533 334 205
artur.trebacz@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**