



INDAHOUSE.PL
NIEUCHOMOŚCI.LEPIEJ

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 24 900,00 m²,
Wiklino
Cena **375 000** zł



3 sąsiadujące ze sobą działki o łącznej powierzchni 2,49 ha i MPZP

Działki położone są na obszarze objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, oznaczenie: 03MN - mieszkalnictwo jednorodzinne.

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz ochrony środowiska:

podstawową formą zabudowy działki jest pojedynczy wolnostojący budynek mieszkalny; dopuszcza się użytkowe wykorzystanie poddasza;

dopuszcza się budowę jednego parterowego wolnostojącego budynku gospodarczego i parterowego garażu



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

wolnostojącego lub garażu wbudowanego;

wymaga się utrzymania powierzchni biologicznie czynnej na poziomie nie mniejszym niż 60% powierzchni działki.

Powierzchnie i wymiary:

Działka nr 6 - 0,97ha, 348m x 27.5m

Działka nr 7 - 0,82ha, 331m x 22,5m

Działka nr 8 - 0,70ha , 320m x (13m-32m)

Łącznie powierzchnia terenu to 2,49 ha.

Prąd i kanalizacja w drodze.

Działki sąsiadują z łowiskiem dla wędkarzy, stawem o powierzchni powyżej 3ha.

Dojazd drogą utwardzoną.

Lokalizacja blisko morza

Nieruchomość znajduje się w miejscowości Wiklino,

25 km do nadmorskich Rowów i 30 km do Ustki,

a do powiatowego Słupska 15 km.

100 km drogą wojewódzką 213 do Trójmiasta.

Ta lokalizacja to raj dla wielbicieli przyrody i aktywnego wypoczynku.

Malownicza okolica zapewnia prawdziwy wypoczynek z dala od świata.

Świetne tereny do relaksu, gwarantujące ucieczkę od zgiełku miasta,

40 minut rowerem nad Jezioro Gardno i do Słowińskiego Parku Narodowego,

50 kilometrów do wspaniałych Ruchomych Wydm na Mierzei Łebskiej.

Jeżeli zainteresowała Cię ta oferta? Chcesz dowiedzieć się więcej?

Zadzwoń lub napisz do mnie.

Przeprowadzimy całą transakcję "od zapytania do wydania".

Bezpłatnie pomożemy w wyborze najkorzystniejszego kredytu na zakup działki.



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	5/IND/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	375 000, 00 PLN	Cena za m2	15, 06 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	słupski	Gmina	Słupsk
Miejscowość	Wiklino	Powierzchnia działki	24 900, 00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE
Podłączony gaz	×	Podłączona kanalizacja	×
Czy jest KW	✓		



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl



Karolina Wysocka
Nieruchomości Lepiej

533 334 208
karolina.wysocka@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**