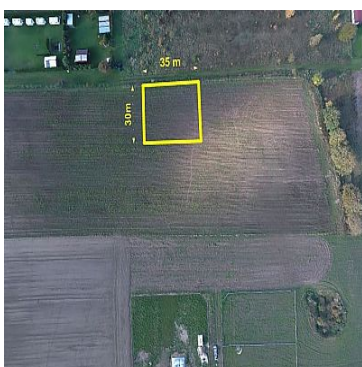




INDAGROUP.PL
NIEUCHOMOŚCI. LEPIEJ

INDAGROUP.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indagroup.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 093,00 m²,
Sarbinowo
Cena **230 000** zł



Działka blisko morza 1,5 km do plaży...

Działka budowlana o powierzchni 1093 m² i wymiarach 32 x 35 m,
w nadmorskim Sarbinowie, gmina Mielno.

Nad morze, drogą 1,5 km do głównej plaży i centrum Sarbinowa.

Lokalizacja sprawia, że to miejsce, to alternatywa dla zatłoczonych i gwarnych w sezonie turystycznym



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

miejsowości, a jednocześnie doskonały "punkt wypadowy" dla chcących zwiedzić tę część wybrzeża Bałtyku. Piękne, czyste i szerokie plaże zapewnią świetny wypoczynek i liczne wspomnienia...

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Mielno, działka oznaczona III.35 MU i ustala się dla niej:

Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej;

zabudowę mieszkaniową dopuszcza się wyłącznie w formie zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej, dopuszcza się funkcje usługowe towarzyszące zabudowie mieszkaniowej:

- a) turystyczne z wykluczeniem lokalizacji kempingów, pól biwakowych, sezonowej turystycznej bazy noclegowej i obiektów rekreacji indywidualnej oraz obiektów wczasowych w formie zespołów budynków letniskowych,
- b) usługi handlu i gastronomii
- c) zabudowę usługową dopuszcza się w formie budynków wolno stojących lub lokali wbudowanych w budynkach o funkcji mieszkaniowej.

Sarbinowo to niewielkie, spokojne letnisko położone na zachodnim wybrzeżu w gminie Mielno, gdzie miłośnicy kąpieli słonecznych znajdą czyste, strzeżone plaże.

Obecnie promenada w Sarbinowie stanowi jeden z piękniejszych obiektów spacerowy nad polskim morzem, skąd można podziwiać wspaniałe wschody oraz zachody słońca. Wzdłuż promenady znajdują się liczne kawiarnie, bary i ogródki gastronomiczne, a także hotele i pensjonaty.

Chcesz wiedzieć więcej? Zadzwoń.

Pomagamy w uzyskaniu najlepszych kredytów hipotecznych na rynku.



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	4/IND/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Cena 	230 000, 00 PLN	Cena za m2	210, 43 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	Koszalin	Gmina	Mielno
Miejscowość	Sarbinowo	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Powierzchnia działki	1 093, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Rodzaj nawierzchni	POLNA	Dostępne sieci	woda, prąd
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✗
Czy jest KW	✓		



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl



Agata Curyło

533 334 207
agata.curylo@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**