



INDAHOUSE.PL
NIERUCHOMOŚCI. LEPIEJ

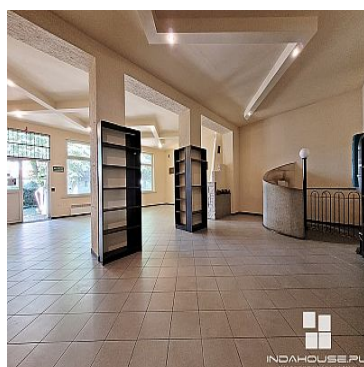
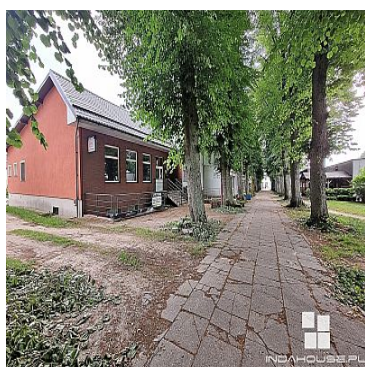
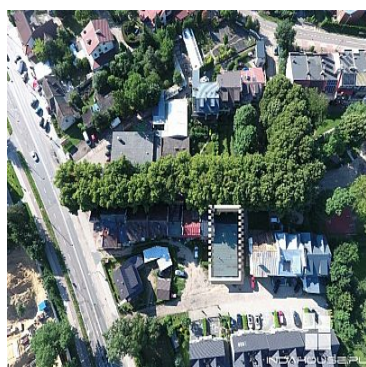
INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

KOMERCYJNE NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 304,00 m², pow. działki: 193,00 m²,

KOSZALIN

Cena **650 000** zł



Nieruchomość to skrajny budynek o funkcji usługowo-mieszkalnej w zabudowie szeregowej.

3 kondygnacje: przyziemie, wysoki parter i poddasze o powierzchni całkowitej przeszło 300 m² i ogromnym potencjalne. Powierzchnia użytkowa to 237 m².

Parter budynku to otwarta przestrzeń o powierzchni 94 m² oraz zaplecze w skład, którego wchodzi cztery pomieszczenia i toaleta.

Przyziemie to 2 otwarte pomieszczenia o łącznej powierzchni 90 m² oraz toalety.

Obydwie kondygnacje posiadają osobne i niezależne wejścia dzięki czemu mogą funkcjonować całkowicie



INDAHOUSE.PL
NIERUCHOMOŚCI. LEPIEJ

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

niezależnie.

Poddasz to przestrzeń, którą można zaadoptować na mieszkanie o powierzchni około 100 m²

Budynek w dobrym stanie, 2 lata temu wymieniono dach,

Wiesz co chcesz robić ale jeszcze nie wiesz gdzie?

Budynek usługowo-mieszkalny zlokalizowany na Rokosowie, przy ulicy Zwycięstwa w ciągu sklepów, lokali usługowych i w sąsiedztwie osiedla bloków mieszkalnych i domów jednorodzinnych.

Zainteresowała Cię oferta? Zadzwoń lub napisz i dowiedz się więcej.

Przeprowadzamy całą transakcję "od zapytania do wydania"

Dbając o Państwa bezpieczeństwo, udostępniliśmy prezentację wirtualną nieruchomości, dostępną w ogłoszeniu oraz na stronie biura nieruchomości. Zadzwoń po więcej informacji.

Bezpłatnie pomożemy w wyborze najkorzystniejszego kredytu na rynku.



Symbol	IND20926	Symbol SWO	389122
Rodzaj nieruchomości	KOMERCYJNE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	650 000, 00 PLN
Cena w EURO	142 025, 00 €	Cena w USD	164 970, 00 \$
Cena za m2	2 138, 16 PLN	Opłaty dodatkowe	10, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	KOSZALIN	Gmina	KOSZALIN
Miejscowość	KOSZALIN	Ulica	Zwycięstwa
Powierzchnia całkowita	304, 00 m²	Powierzchnia działki	193, 00 m²
Rok budowy	2000	Źródło c.w.	BOJLER
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Instalacje w obiekcie	ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Alarm	✓
Nr Licencji	22201	Czynsz administracyjny	10, 00 PLN



INDAHOUSE.PL
NIERUCHOMOŚCI. LEPIEJ

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl



Aleksandra Janczyszyn

533 334 203

aleksandra.janczyszyn@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**