

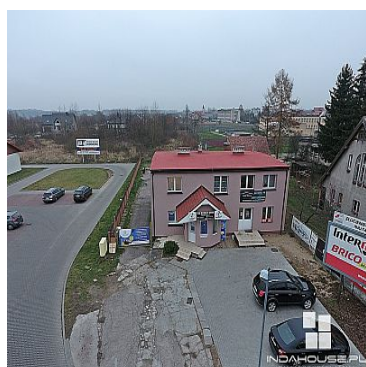


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 253,00 m², pow. działki: 1 109,00 m²,

ZŁOCIENIEC

Cena **875 000** zł



Dom mieszkalno-usługowy...

Działka o powierzchni 1109 m² i wymiarach 21 na 55 metrów,
zabudowana budynkiem dwukondygnacyjnym o powierzchni użytkowej 243 m².

Dzisiaj budynek pełni funkcję mieszkalno-usługową:
na parterze znajdują się 3 lokale usługowe, a na piętrze duże, 4-ro pokojowe mieszkanie.

Na działce znajdują się też 3 garaże o łącznej powierzchni 80 m².



INDAHOUSE.PL
NIERUCHOMOŚCI. LEPIEJ

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl


Komercyjny potencjał...

Nieruchomość przylega bezpośrednio do parkingu sklepów wielkopowierzchniowych Netto i ROSSMANN, dzięki czemu można ją skomercjalizować w 100% i zlokalizować tutaj usługi wykorzystując ruch setek klientów dziennie tych sklepów oraz apteki.

Teren objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego i przeznaczony jest pod zabudowę jednorodziną lub usługową.

Zainteresowała Cię oferta? Zadzwoń i dowiedz się więcej.



Symbol	IND20923	Symbol SWO	388672
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	875 000, 00 PLN	Cena w EURO	194 600, 00 €
Cena za m2	3 458, 50 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	DRAWSKI
Gmina	ZŁOCENIEC	Miejscowość	ZŁOCENIEC
Ulica	Pończyńska	Powierzchnia całkowita	253, 00 m²
Powierzchnia działki	1 109, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	21, 00
Długość działki (mb.)	55, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	253, 00 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1954
Standard	WYSOKI STANDARD	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Drogajazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	WODNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony wodociąg	✓	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE	Garaż	✓
Ogródek	✓	Nr Licencji	22202



INDAHOUSE.PL
NIERUCHOMOŚCI. LEPIEJ

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl



Krzysztof Rożnowski
Nieruchomości Lepiej

698 325 560
krzysztof.roznowski@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**