

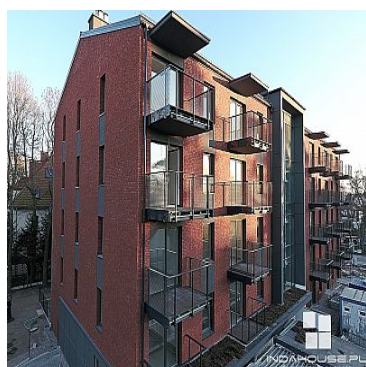


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,60 m<sup>2</sup>,

MIELNO

Cena **501 414** zł



INDAHOUSE.PL



**Olimpijska O2 - apartamenty "pod klucz"**

- Nowy apartament w Mielnie,
- Komfortowe mieszkanie na czwartym piętrze o powierzchni 38,60 m<sup>2</sup> z 3,43 metrowym balkonem

**Olimpijskie apartamenty "pod klucz"**

Projekt obejmuje pięciokondygnacyjny budynek, w którym powstaną 52 lokale. Apartamenty na parterze będą



**INDAHOUSE.PL**  
NIERUCHOMOŚCI. LEPIEJ

INDAHOUSE.PL  
Bukowa 29A  
75-433 Koszalin  
94 307 05 03  
biuro@indahouse.pl

posiadały tarasy i ogródek, a apartamenty na piętrach balkony. W części podziemnej znajdować się będzie parking z dwudziestoma dwoma miejscami postojowymi. Do wyłącznego korzystania przez mieszkańców pozostawać będzie kameralna sala fitness oraz sauna i strefa wypoczynku. Budynek będzie wyposażony w windę.

**Istnieje możliwość dokupienia miejsca postojowego w hali garażowej w kwocie 50000zł brutto.**


#### **O wyjątkowości tej inwestycji decydują:**

- w pełni ogrodzony teren z automatyczną bramą na pilota oraz domofonem umiejscowionym przed bramką wejściową,
- miejsca postojowe ogólnodostępne dla mieszkańców, które zlokalizowane będą wzdłuż drogi wewnętrznej,
- zagospodarowanie terenu - budynek otoczony będzie szerokimi trawnikami oraz licznymi nasadzeniami w postaci drzew i krzewów.
- W okolicy potężna baza zabiegowa SPA
- 400m od morza z szerokimi piaszczystymi plażami, promenadą oraz licznymi kawiarniami i restauracjami
- 250m do jeziora Jamno z rowerkami wodnymi, kajakami i jachtami oraz rejsami widokowymi statkiem Koszałek.
- W bezpośredniej okolicy znajduje się stadion oraz ścieżki rowerowe i promenada - jest to doskonałe miejsce do życia, wypoczynku i rekreacji w wyszukanym stylu, dla osób ceniących sobie kontakt z naturą, którzy lubią spędzać aktywnie czas jeżdżąc na rowerach, biegając czy uprawiając nordic walking.

#### **Wypoczywaj i zarabiaj na wakacjach**

To wszystko sprawia, że zakupiony apartament staje się idealnym miejscem odpoczynku oraz bardzo dobrą inwestycją - mieszkania w Mielnie wciąż zyskują na wartości, a jednocześnie można zarabiać na wynajmie nieruchomości.



Symbol	<b>IND20509</b>	Symbol SWO	<b>378899</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>
Cena 	<b>501 414, 00 PLN</b>	Cena w EURO	<b>109 759, 52 €</b>
Cena za m2	<b>12 990, 00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>	Powiat	<b>KOSZALIŃSKI</b>
Gmina	<b>MIELNO</b>	Miejscowość	<b>MIELNO</b>
Ulica	<b>Olimpijska</b>	Powierzchnia całkowita	<b>38, 60 m<sup>2</sup></b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Rodzaj mieszkania	<b>2-POKOJOWE</b>
Rodzaj budynku	<b>APARTAMENTOWIEC</b>	Rok budowy	<b>2020</b>
Standard	<b>DO WYKOŃCZENIA</b>	Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Piętro	<b>4</b>	Liczba pięter	<b>4</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. ELEKTRYCZNE, PROMIENNIKI PODCZERWIENI</b>
Forma własności	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Rodzaj okien	<b>PCV</b>
Liczba miejsc parkingowych	<b>1</b>	Balkon	<b>✓</b>
Nr Licencji	<b>12502</b>		



**INDAHOUSE.PL**  
NIERUCHOMOŚCI. LEPIEJ

INDAHOUSE.PL  
Bukowa 29A  
75-433 Koszalin  
94 307 05 03  
biuro@indahouse.pl



Artur Trębacz

533 334 205  
artur.trebacz@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **[www.indahouse.pl](http://www.indahouse.pl)**