INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

INDAHOUSE.PL
NIERUCHOMOŚCI.LEPIEJ

DOM NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 136,34 m^2, pow. działki: 647,83 m^2,

Koszalin, Jamno

Cena **559 000** zł











Myślisz o własnym domu? Zastanawiasz się co jest lepsze: budowa czy zakup z rynku wtórnego?
Mamy dla Ciebie idealne rozwiązanie, w którym nie będziesz musiał pilnować ekip budowlanych lub denerwować się, że poprzedni właściciel zrobił coś nie tak.
Gotowy, nowy dom na osiedlu zamkniętym, co gwarantuje spokój i bezpieczeństwo. Z gotowymi drogami, chodnikami, oświetleniem i zieloną trawą. Jeśli dodamy spójną architekturę, ogrodzone działki i wykończone tarasy otrzymamy miejsce idealne do zamieszkania, odpoczynku, spędzenia czasu z najbliższymi.
Nowy dom w standardzie deweloperskim,
W eleganckiej i nowoczesnej bryle budynku znajdują się:
4 pokoje – salon i 3 sypialnie, garderoba, 2 łazienki, WC, garaż i …

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Parter – aneks kuchenny ze spiżarnią, salon z jadalnią i wyjściem na taras to komfortowa część dzienna, dzięki której możemy w spokoju odpocząć po całym dniu ciężkiej pracy.
Duży, ponad 22 metrowy garaż, kotłownia, wc, garderoba oraz wiatrołap uzupełniają przestrzeń mieszkalną na parterze.
Na piętrze – dwie sypialnie, łazienka oraz tzw. master bedroom, czyli sypialnia z łazienką i wyjściem na taras.
Powierzchnia budynku to 136,34m2, w tym garaż 22,25m2. Posadowiony jest na działce o powierzchni 648m2.
Wysoka jakość materiałów oraz wyposażenie takie jak 5 komorowe okna, drzwi Gerda GSX, brama segmentowa Krispol, kocioł gazowy De Dietrich MCR3 Plus, ogrzewanie podłogowe w kilku pomieszczeniach i wiele, wiele innych, sprawiają, że koszt utrzymania domu jest bardzo niski.
Podane ceny są cenami brutto i zawierają należny podatek VAT.
Kupujący zwolniony z zapłaty 2% podatku od czynności cywilnoprawnych.
Kupujący nie płaci prowizji. Wynagrodzenie pośrednika pokrywa deweloper.

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	**4/IDH/ODS**	Stan budynku	**BARDZO DOBRY**
Rodzaj nieruchomości	**DOM**	Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**
Status	**SPRZEDANA**	Rodzaj rynku	**PIERWOTNY**
Cena	**559 000, 00 PLN**	Cena za m2	**4 100, 04 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Powiat	**Koszaliński**	Gmina	**Koszalin**
Miejscowość	**Koszalin**	Dzielnica - osiedle	**Jamno**
Ulica	**Gradowa**	Powierzchnia całkowita	**136, 34 m²**
Powierzchnia działki	**647, 83 m²**	Kształt działki	**PROSTOKĄT**
Powierzchnia użytkowa	**136, 34 m²**	Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**
Rodzaj domu	**WOLNOSTOJĄCY**	Przeznaczenie	**MIESZKALNE**
Standard	**DO WYKOŃCZENIA**	Ogrzewanie	**PODŁOGOWE**
Forma własności	**PEŁNA WŁASNOŚĆ**	Wideofon	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**
Czy jest KW	✓		

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

INDAHOUSE.PL
NIERUCHOMOŚCI.LEPIEJ

Artur Trębacz

533 334 205
artur.trebacz@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**