



INDAHOUSE.PL
NIERUCHOMOŚCI. LEPIEJ

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 169,00 m², pow. działki: 814,00 m²,

Koszalin, Jamno

Cena **580 000** zł



Nowy dom, bliźniak od dewelopera.

4 pokoje - salon i 3 sypialnie, garderoba, 2 łazienki, podwójny garaż i taras...

parter - duży, jasny salon z przesuwными drzwiami HS i wyjściem na taras.

Salon połączony z jadalnią i kuchnią to 60 metrów kwadratowych komfortowej przestrzeni

na piętrze - 3 sypialnie:

główna, 20 m², z garderobą, dużym oknem i widokiem na jezioro...



INDAHOUSE.PL
NIERUCHOMOŚCI. LEPIEJ

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

"mniejsze" sypialnie 15 i 12 m², ciepłe i słoneczne

Powierzchnia budynku to 169 m² (138 m² powierzchni mieszkalnej + garaż 31 m²) na działce 814 m².

"Bogato wyposażony dom":

Instalacja centralnego odkurzacza - bardzo wygodne i nowoczesne rozwiązanie,

Ogrzewanie podłogowe na powierzchni całego parteru i w łazience na piętrze,

Wysokiej jakości materiały i zastosowane technologie gwarantują **energooszczędność i ekologię budynku.**

Podane ceny są cenami brutto i zawierają należny podatek VAT.

Kupujący zwolniony z zapłaty 2% podatku od czynności cywilnoprawnych.

Kupujący nie płaci prowizji. Wynagrodzenie pośrednika pokrywa deweloper.

Zainteresowała Cię oferta? Zadzwoń po więcej szczegółów.

Bezpłatnie pomagamy w uzyskaniu najlepszego **kredytu.**

W całym procesie zakupu nieruchomości **jesteśmy z Tobą od początku do końca**, "od zapytania do wydania".



| | | | |
|--------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------------------|
| Symbol | 3/IDH/ODS | Typ nieruchomości | DOM |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | AKTUALNA |
| Rodzaj rynku | PIERWOTNY | Cena | 580 000, 00 PLN |
| Cena za m ² | 3 431, 95 PLN | Kraj | POLSKA |
| Województwo | ZACHODNIOPOMORSKI E | Powiat | koszaliński |
| Gmina | Koszalin | Miejscowość | Koszalin |
| Dzielnica - osiedle | Jamno | Ulica | Promowa |
| Położenie działki | TEREN PŁASKI | Wygląd działki | ZABUDOWANA |
| Pow. całkowita | 169, 00 m² | Powierzchnia działki (m2) | 814, 00 m² |
| Zagospodarowanie działki | ZABUDOWA | Pow. użytkowa | 139, 20 m² |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ | Typ domu | BLIŹNIACZY |
| Przeznaczenie | MIESZKALNE | Rok budowy | 2019 |
| Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY | Liczba łazienek | 2 |
| Droga dojazdowa | CICHA ULICA | Liczba pokoi | 4 |
| Liczba pięter | 1 | Stan instalacji | NOWA |
| Energia elektryczna | ✓ | Napięcie 400V (siła) | ✓ |
| Podłączony gaz | ✓ | Rodzaj kanalizacji | SZAMBO |
| Źródło wody | WODA MIEJSKA | Poddasze | BRAK PODDASZA |
| Czy jest KW | ✓ | Kominiek | ✓ |
| Taras | ✓ | Nr Licencji | 22202 |



INDAHOUSE.PL
NIERUCHOMOŚCI. LEPIEJ

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl



Krzysztof Rożnowski
Nieruchomości Lepiej

698 325 560
krzysztof.roznowski@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**