



INDACHOUSE.PL
NIE RUCHOMOŚCI. LEPIEJ

INDACHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 169,00 m², pow. działki: 814,00 m²,

Koszalin, Jamno

Cena **580 000** zł



Nowy dom, bliźniak od dewelopera.

4 pokoje - salon i 3 sypialnie, garderoba, 2 łazienki, podwójny garaż i taras...

parter - duży, jasny salon z przesuwными drzwiami HS i wyjściem na taras.

Salon połączony z jadalnią i kuchnią to 60 metrów kwadratowych komfortowej przestrzeni

na piętrze - 3 sypialnie:

główna, 20 m², z garderobą, dużym oknem i widokiem na jezioro...



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

"mniejsze" sypialnie 15 i 12 m2, ciepłe i słoneczne

Powierzchnia budynku to 169 m2 (138 m2 powierzchni mieszkalnej + garaż 31 m2) na działce 814 m2.

"Bogato wyposażony dom":

Instalacja centralnego odkurzacza - bardzo wygodne i nowoczesne rozwiązanie,

Ogrzewanie podłogowe na powierzchni całego parteru i w łazience na piętrze,

Wysokiej jakości materiały i zastosowane technologie **gwarantują energooszczędność i ekologię** budynku.

Podane ceny są cenami brutto i zawierają należny podatek VAT.

Kupujący zwolniony z zapłaty 2% podatku od czynności cywilnoprawnych.

Kupujący nie płaci prowizji. Wynagrodzenie pośrednika pokrywa deweloper.

Zainteresowała Cię oferta? Zadzwoń po więcej szczegółów.

Bezpłatnie pomagamy w uzyskaniu **najlepszego kredytu.**

W całym procesie zakupu nieruchomości **jesteśmy z Tobą od początku do końca**, "od zapytania do wydania".



INDAHOUSE.PL
NIE RUCHOMOŚCI. LEPIEJ

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Symbol	1/IDH/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	SPRZEDANA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	580 000, 00 PLN
Cena za m2	3 431, 95 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	koszaliński
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Jamno	Ulica	Promowa
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	169, 00 m²
Powierzchnia działki	814, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	139, 20 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rok budowy	2019
Standard	DEWELOPERSKI	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	✗	Wentylacja	✓
Internet	✗	Czy jest KW	✓
Opomiarowanie ciepła	✗	Parking strzeżony	✗
Garaż	✓	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsc garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	✓



INDAHOUSE.PL
N I E R U C H O M O Ś C I . L E P I E J

INDAHOUSE.PL
Bukowa 29A
75-433 Koszalin
94 307 05 03
biuro@indahouse.pl

Basen	×	Sauna	×
Garderoba	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Witryna	×	Udogodnienia dla inwalidów	×
Kominek	✓	Balkon	×
Ilość tarasów	1	Loggia	×
Strych	×	Nr Licencji	22202



Krzysztof Rożnowski
Nieruchomości Lepiej

698 325 560
krzysztof.roznowski@indahouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**