

Mieszkanie 2 pokojowe, I piętro, loggia, Przylesie - Koszalin

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **44,79 m²**,



opis nieruchomości

Mieszkanie 2 pokojowe, I piętro, loggia....

- 2 pokojowe mieszkanie 44,79 m²,
- na 1 piętrze,
- salon z wyjściem na loggia,
- aneks kuchenny wyposażony w lodówkę, zmywarkę i piekarnik,
- przytulna i jasna sypialnia,
- wygodna w użytkowaniu łazienka z toaletą, kabiną prysznicową i pralką.

Przed budynkiem znajdują się **ogólnodostępne miejsca parkingowe**.

Opłaty:

Czynsz najmu dla Właściciela: **2000 zł miesięcznie**,

opłaty do Spółdzielni (tzw. "czynsz administracyjny"): 528,84 zł miesięcznie, w tym m.in.:

- fundusz remontowy,
- odpady komunalne,
- zimna woda - 7 m³,
- podgrzew zimnej wody - 2,87 m³,
- ogrzewanie,
- opłaty za części wspólne,
- eksploatacja,
- konserwacja RTV.

Energia elektryczna i według wskazań liczników.

Wysokość zabezpieczającej kaucji zwrotnej (płatność jednorazowa): 3000 zł.

Najem okazjonalny na minimum 12 miesięcy.

Lokalizacja i okolica

Mieszkanie znajduje się na I piętrze, nowszego, trzypiętrowego bloku przy ul. W. Doroszewskiego na osiedlu Przylesie w Koszalinie.

Na osiedlu znajdują się sklepy Biedronka, Stokrotka, Żabka.

W zaledwie kilkanaście minut spacerem jest Galeria Emka, Hala Widowiskowo-Sportowa czy Park Wodny Koszalin.

Przychodnia PANACEUM, fryzjer, kawiarnia, bar, kino, przedszkola, żłobki, place zabaw, a także nowo powstała sala zabaw dla dzieci Alpiland.

Na Przylesiu jest wszystko czego potrzebujemy codziennie do wygodnego życia.

Odległość do centrum Koszalina wynosi około 2,8km, dobra komunikacja miejska.
Przystanki autobusów linii: 3, 6, 9, 11, 14, 15, 16, 18.

Osiedle dobrze skomunikowane w pobliżu przystanek autobusowy. Cicha i spokojna okolica.

Chcesz dowiedzieć się więcej? Zadzwoń.

Przeprowadzimy całą transakcję **"od zapytania do wydania"** mieszkania na wynajem Koszalin.
Dla Państwa wygody i bezpieczeństwa udostępniliśmy VIRTUAGO - wirtualną prezentację mieszkanie do wynajęcia Koszalin w ogłoszeniu i na stronie biuro nieruchomości Koszalin.
Więcej ofert wynajem mieszkania Koszalin, na stronie biuro nieruchomości Koszalin.
W przypadku najmu mieszkania Koszalin należy uwzględnić dodatkowe opłaty takie jak wynagrodzenie biura nieruchomości Koszalin.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #IMAGO #INDAGO #FINDA #indahouse

Zadzwoń po więcej informacji.

szczegóły oferty

Symbol	97/IND/MW	Komórka lokatorska	NIE
Preferowany status zawodowy najemcy	OSOBA PRACUJĄCA	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE
Czy dla palących	NIE	Akceptowane zwierzęta domowe	NIE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 000, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	51, 35 PLN	Minimalny okres wynajmu [miesiące]	12
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Ulica	Witolda Doroszewskiego
Powierzchnia całkowita	44, 79 m²	Powierzchnia użytkowa	44, 79 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2012	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Ilość wind	1	Telewizor	NIE
Kuchnia gazowa	NIE	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Czy jest KW	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Garaż	TAK	Miejsz garażowych	1
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Balkon	NIE
Taras	NIE	Loggia	TAK
Czynsz administracyjny	528, 84 PLN	Ilość loggi	1

kontakt do agenta



Kristina Markiewicz

Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

☎ 533 334 203



kristina.markiewicz@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**