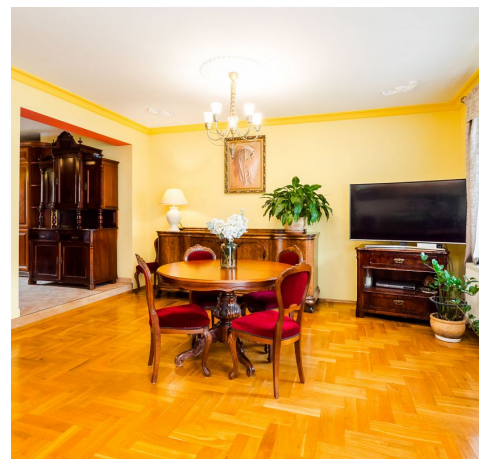
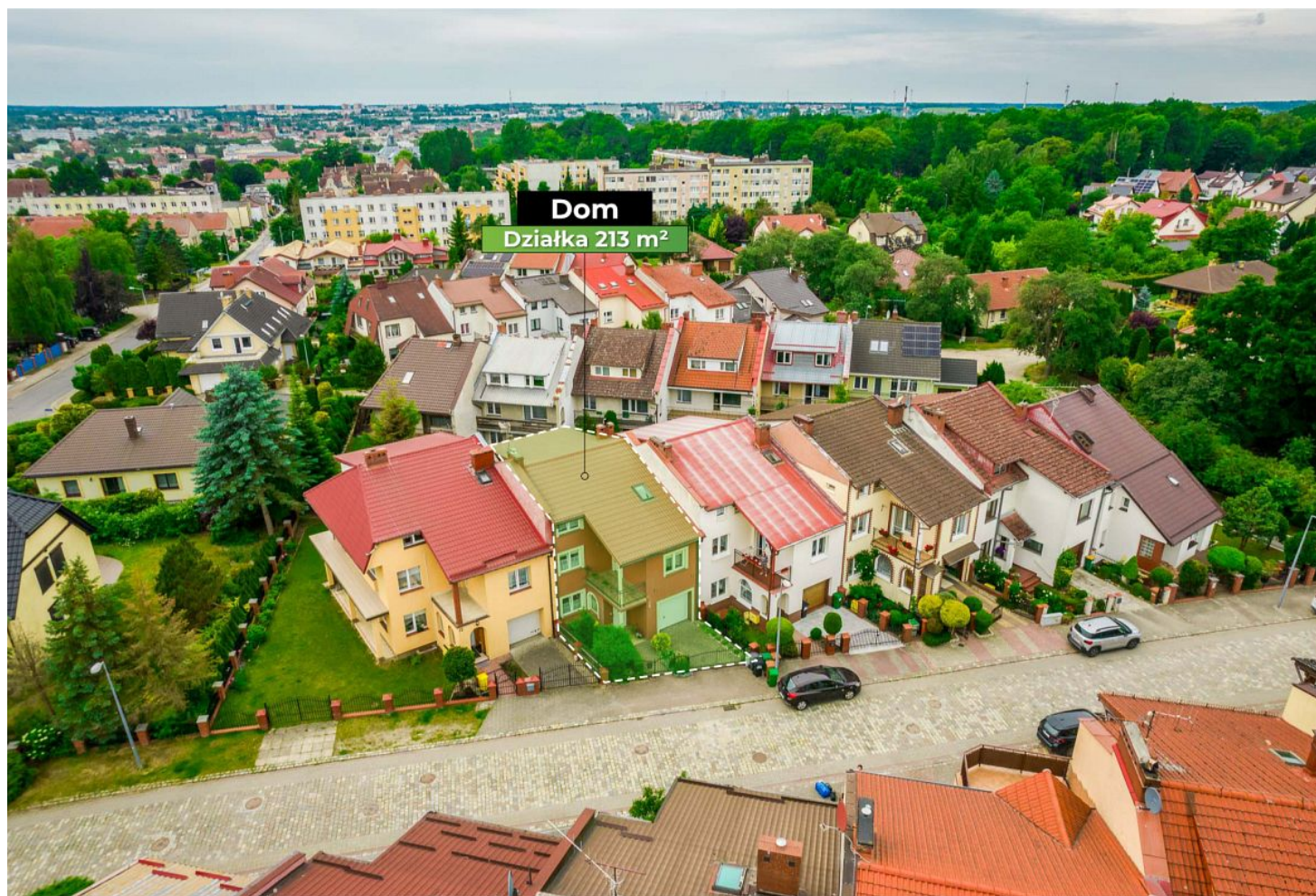


Dom z 3 sypialniami, klimatyczny ogród.. - Słupsk

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **293,44 m²**, pow. działki: **213,00 m²**,



opis nieruchomości

**Dom na zagospodarowanej działce o powierzchni 213 m2 w Słupsku.
Klimatyczny ogród, taras, 3 balkony, 3 sypialnie...**

Powierzchnia użytkowa domu wynosi 293,44m2 i znajdują się na niej zgodnie z rozkładem kondygnacji:

PARTER (77,19m2):

- przestronny salon z kominkiem i wyjściem na taras,
- funkcjonalna, solidnie wykonana kuchnia,
- toaleta,
- pomieszczenia komunikacyjne,
- przedsionek,
- garaż w bryle budynku;

PIĘTRO (80,05m2):

- 3 wygodne sypialnie,
- komfortowa łazienka,
- garderoba;

PODDASZE UŻYTKOWE (60,22m2):

- duże pomieszczenie do dowolnej aranżacji z wyjściem na balkon,
- łazienka;

PIWNICA (75,98m2)

- 3 pomieszczenia
- kotłownia
- wc

Z piwnicy można bezpośrednio przejść do kameralnego ogrodu.

W 2024 roku został przeprowadzony ostatni remont: odnowione podłogi, drzwi i łazienka na piętrze.

Lokalizacja i okolica:

Słupsk, ulica Prof. Wiktora Orłowskiego. Zabudowa dominująca: budynki mieszkalne w zabudowie szeregowej i jednorodzinnej.

Zaledwie 2 minuty autem do centrum miasta. W okolicy tereny zielone, ogrody działkowe, stadion 650lecia. Bardzo dobra komunikacja.

Bliskość dwupasmowej ul. Gdańskiej gwarantuje **szybki wjazd do wszystkich części miasta, bez korków.**

W pobliżu Niepublicznie **Przedszkole** Ziarno, **Szkoła Podstawowa** nr 11, przystanki autobusowe, stacje paliw, sklepy.

Dobre miejsce do życia dla rodzin z dziećmi oraz osób aktywnych, ceniących naturę i spokój z możliwością pracy w centrum miasta.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń i umów się na prezentację.

Przeprowadzimy całą transakcję "**od zapytania do wydania**" dom Słupsk.

Więcej zdjęć i ofert dom sprzedaż Słupsk na stronie biuro nieruchomości Słupsk.

Nasz doradca kredytowy bezpłatnie pomoże wybrać kredyt hipoteczny na sprzedaż dom Słupsk.

Przy zakupie sprzedam dom Słupsk należy uwzględnić dodatkowe koszty w postaci: PCC, taksy notarialnej i wynagrodzenia biura nieruchomości.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #INDAGO #IMAGO #FINDA

Zadzwoń po więcej informacji...

szczegóły oferty

Symbol	147/IND/DS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	849 000, 00 PLN	Cena za m2	2 893, 27 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	Słupsk	Gmina	Słupsk
Miejscowość	Słupsk	Ulica	Profesora Wiktora Orłowskiego
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Powierzchnia całkowita	293, 44 m²	Powierzchnia działki	213, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY, NASADZENIA
Powierzchnia użytkowa	293, 44 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rok budowy	2004
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Wypożyczenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	3	Ilość pięter	3
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Internet	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	TAK

Kominek	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	3	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	32200
Osobne WC	TAK		

kontakt do agenta



Karolina Wysocka

Nieruchomości Lepiej oddział Słupsk

☎ 533 334 208

☎ 533 334 208

✉ karolina.wysocka@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**