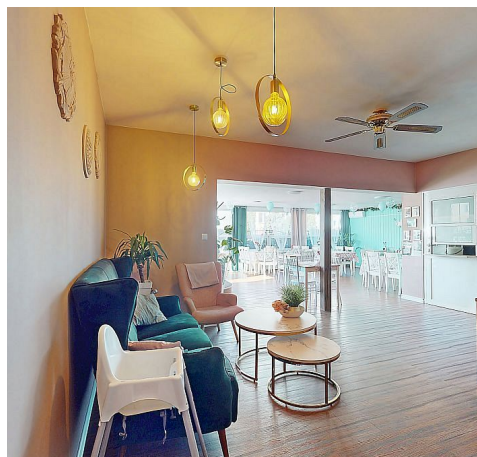


lokal nad jeziorem Rosnowo. Gotowiec inwestycyjny - Rosnowo

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. całkowita: **124,08 m²**, pow. działki: **277,00 m²**,



opis nieruchomości

Lokal gastronomiczny z najemcą, gotowiec inwestycyjny.

Działające bistro Meluzyna w Rosnowie, 100 metrów od jeziora. Lokal w Centrum Rosnowa...

Lokal stanowiący cały budynek.

Parterowy budynek o powierzchni 124 m2 stoi na działce o powierzchni 277 m2 i głównych wymiarach 15 x 18 metrów.

- W pełni wyposażony, z zapleczem kuchennym oraz socjalnym, gotowy do rozpoczęcia działalności bez dodatkowych nakładów,
- przestrzeń jasna, przytulna i funkcjonalna, z wyjątkową lokalizacją nad samym jeziorem - idealna dla gastronomii, kawiarni lub innego biznesu usługowego,
 - to miejsce daje wiele możliwości - dopasuj je do swojego pomysłu i stwórz coś wyjątkowego w sercu Rosnowa.

Zainteresowała Cię oferta? Chcesz dowiedzieć się więcej? Zadzwoń.

Przeprowadzimy całą transakcję **"od zapytania do wydania"** lokal Rosnowo.

Dla Państwa wygody i bezpieczeństwa udostępniliśmy VIRTUAGO - wirtualny spacer lokal Rosnowo, dostępny na stronie biura nieruchomości Koszalin

Więcej ofert lokal Koszalin i okolice na stronie biuro nieruchomości Koszalin.

W przypadku kupna mieszkania należy uwzględnić dodatkowe opłaty w postaci: PCC, taksy notarialnej.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #IMAGO #INDAGO #FINDA indahouse

szczegóły oferty

Symbol	43/IND/LS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena za m2	3 618, 60 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Gmina	Manowo	Miejscowość	Rosnowo
Ulica	ROSNOWO	Powierzchnia całkowita	124, 08 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY, HANDLOWO-USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Usytuowanie lokalu	Z ULICY	Rodzaj budynku	INNY
Rok budowy	1980	Standard	PO REMONCIE
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	2	Parter	TAK
Ilość poziomów	1	Liczba pomieszczeń	13
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	INNE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	TAK
Wentylacja	TAK	Monitoring	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Czy jest KW	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Witryna	TAK
Stan budynku	DOBRY	Instalacja przeciwpożarowa	TAK
Dotychczasowe użytkowanie	GASTRONOMICZNE	Osobne WC	TAK

kontakt do agenta



Monika Pelikan

Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

☎ 577 755 830

✉ monika.pelikan@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**