

2 pokoje mieszkanie przy PKiW, parking, piwnica - Słupsk

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **36,56 m²**,



opis nieruchomości

2 pokojowe mieszkanie po remoncie do wynajęcia jedynie 4 minut spacerem do centrum Słupska..

- 36,56 m² na 2 piętrze,
- 2 pokojowe po generalnym remoncie
- przestronny salon z aneksem kuchennym,
- sypialnia w obszerną szafą,
- wygodna łazienka,
- mieszkanie w pełni umeblowane.

Do dyspozycji najemców przynależna do mieszkania piwnica, komórka lokatorska na piętrze.

Dodatkowym atutem jest miejsce parkingowe dostępne tylko dla mieszkańców - identyfikator wspólnoty.

Lokalizacja i okolica

Budynek przy ulicy Słowackiego znajduje się w sąsiedztwie Parku Kultury i Wypoczynku. Bardzo dobra komunikacja i ogólnodostępna infrastruktura w pobliżu sprawia, że to idealny wybór dla wszystkich, ceniących sobie komfort mieszkania blisko centrum, a zarazem w pobliżu natury.

To właśnie tu znajdują się piękne tereny zielone do rekreacji na świeżym powietrzu dla dzieci i dorosłych, w tym m.in. place zabaw, siłownia zewnętrzna, skatepark, ścieżki rowerowe. Dodatkowo przystań kajakowa, hala sportowa, korty tenisowe, boiska rekreacyjne i treningowe, wiata piknikowa, grille stacjonarne. Park przecina zaś rzeka Słupia.

W okolicy znajduje się pełna infrastruktura z punktami usługowymi, handlowymi oraz zapleczem edukacyjnym i opiekuńczym.

Opłaty

- czynsz najmu dla Właściciela: **2.000 zł miesięcznie**,
- opłaty do Wspólnoty Mieszkaniowej (tzw. "czynsz administracyjny"): ok **600 zł miesięcznie** w tym m.in. gospodarowanie odpadami, zimna woda i ścieki,
- energia elektryczna oraz gaz wg. zużycia

- wysokość zabezpieczającej kaucji zwrotnej (płatność jednorazowa): **2.000 zł.**

Dodatkowe informacje:

- najem okazjonalny na minimum 12 miesięcy,
- dla osób nieposiadających zwierząt i niepalących,

Chcesz dowiedzieć się więcej? Zadzwoń.

Przeprowadzimy całą transakcję **"od zapytania do wydania" mieszkania Słupsk**

Przy najmie mieszkania Słupsk należy uwzględnić dodatkowe opłaty jak taksa notarialna i wynagrodzenia biura nieruchomości Słupsk.

Więcej zdjęć i ofert mieszkania do wynajęcia Słupsk na stronie biuro nieruchomości Słupsk.

Zadzwoń po więcej informacji.

szczegóły oferty

Symbol	95/IND/MW	Komórka lokatorska	TAK
Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE	Czy dla palących	NIE
Akceptowane zwierzęta domowe	NIE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	REZERWACJA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 000, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	54, 70 PLN	Minimalny okres wynajmu [miesiące]	12
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	Słupsk	Gmina	Słupsk
Miejscowość	Słupsk	Ulica	Słowackiego
Powierzchnia całkowita	36, 56 m²	Powierzchnia użytkowa	36, 56 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1909	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	2	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Klimatyzacja	NIE	Telewizor	NIE
Piecyk gazowy	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Liczba miejsc parkingowych	20	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	NIE
Taras	NIE	Nr Licencji	32200
Osobne WC	NIE	Ilość piwnic	1

kontakt do agenta



Karolina Wysocka

Nieruchomości Lepiej oddział Słupsk

☎ 533 334 208

☎ 533 334 208

✉ karolina.wysocka@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**