

Dom nad jeziorem... - Dymin

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **115,90 m²**, pow. działki: **1 776,00 m²**,



opis nieruchomości

Jeśli od lat marzysz o domu nad jeziorem
i dotychczas nie udało Ci się zrealizować tego marzenia,
to jest doskonała okazja.
Pełna infrastruktura w pobliżu także dla rodzin z dziećmi.

Na sprzedaż **budynek mieszkalny**
zlokalizowany w miejscowości Dymno **zaledwie 300 m od jeziora Dymno**
(okolice Koczały, Miastka).

Jezioro czyste z pełną infrastrukturą do wypoczynku. Obszar **Natura 2000**. Łowiska, strzeżone kąpielisko.
Idealne miejsce na relaks na świeżym powietrzu.
Duża zagospodarowana **działka o pow. 1776 m²** z zadbanymi nasadzeniami.

Na nowych Właścicieli czeka przestrzeń o powierzchni 106 m² (powierzchnia użytkowa).

Na parterze:

jasny **salon z wyjściem do ogrodu i na taras oraz z kominkiem**, który stworzy odpowiedni nastrój w
chłodniejsze dni,

oddzielna w pełni wyposażona kuchnia,

łazienka z toaletą

oraz przedpokój, pomieszczenie gospodarcze, schowek.

Na poddaszu:

trzy sypialnie, w tym jedna z garderobą, a dwie z wyjściem na balkon,

dodatkowa łazienka z toaletą.

Lokalizacja....

Dymno to miejscowość znajdująca w gminie Koczała, w powiecie człuchowskim, zaledwie 22 km od Miastka, 50 km od Chojnic, 70 km od Słupska. Jej największym atutem jest doskonała lokalizacja przy zachodnim brzegu jeziora Dymno. **Pełna infrastruktura turystyczna**. Każdy znajdzie coś dla siebie: kąpiele na strzeżonym kąpielisku, kajaki, rowery, łowiska, obserwacja przyrody, grzybobrania, sport (siłownia zewnętrzna, boisko do piłki nożnej, stadion). **Co niezwykle ważne na miejscu przedszkole i szkoła oraz pełna infrastruktura niezbędna do codziennego funkcjonowania wraz z opieką medyczną, sklepami, kościołem itd.**

Tu czas zdaje się płynąć wolniej ...

Zainteresowała Cię ta oferta? Nie czekaj, zadzwoń i umów się na prezentację, zapraszamy...

Przeprowadzimy całą transakcję **"od zapytania do wydania"**.

Więcej ofert dom nad jeziorem na sprzedaż na stronie naszego biura nieruchomości.

Nasz **doradca kredytowy** pomoże wybrać najlepszy **kredyt hipoteczny** dla Ciebie na zakup domu.

W przypadku domu należy uwzględnić dodatkowe opłaty jak 2% PCC, takse notarialną czy wynagrodzenie biura nieruchomości Słupsk.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #INDAGO #IMAGO #FINDA #indahouse

Zadzwoń po więcej informacji...

szczegóły oferty

Instalacja przeciwpożarowa	NIE	Symbol	142/IND/DS
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	885 000, 00 PLN
Cena za m2	7 635, 89 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	człuchowski
Gmina	Koczała	Miejscowość	Dymin
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Okolica	300 metrów do jeziora Dymno	Powierzchnia całkowita	115, 90 m²
Powierzchnia działki	1 776, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY	Powierzchnia użytkowa	106, 20 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rok budowy	2013	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wypożażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA, GRUNTOWA, UTWARDZONA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Ilość pięter	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA, BOJLER ELEKTRYCZNY, INNE	Ogrzewanie	KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	NIE
Wentylacja	TAK	Internet	NIE
Telewizor	NIE	Piecyk gazowy	NIE
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE

Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj ogrodzenia	ŻYWOPŁOT, SIATKA, METALOWE, MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Opomiarowanie ciepła	NIE	Certyfikat energetyczny	NIE
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Ogródek	TAK	Basen	NIE
Sauna	NIE	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Witryna	NIE
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Kominek	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Taras	TAK	Ilość tarasów	2
Loggia	NIE	Strych	TAK
Nr Licencji	28273	Osobne WC	NIE
Rowerownia	2	Wózkownia	2

kontakt do agenta



Malwina Noetzel- Wszalkowska

Nieruchomości Lepiej oddział Słupsk

☎ 666 678 990

✉ malwina.noetzel-
wszalkowska@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**