

Dom szeregowy na Osiedlu Niepodległości - Słupsk

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **241,40 m²**, pow. działki: **239,00 m²**,



opis nieruchomości

Dom w zabudowie szeregowej na działce o powierzchni 239m² na Osiedlu Niepodległości w Słupsku.

Zagospodarowany ogród, garaż w bryle budynku, taras, balkon...

Całkowita powierzchnia to 241,40m².

Powierzchnia użytkowa domu wynosi 132,9 m² i znajdują się na niej w części mieszkalnej m.in:

- przestronny salon z wyjściem na taras,
- 5 sypialni,
- 2 kuchnie, jedna ze spiżarnią,
- 2 łazienki,
- toaleta,
- pomieszczenia komunikacyjne,
- przedsionek.

Dom jest podpiwniczony. Na tym poziomie domu znajduje się dodatkowy pokój i wyjście na ogród, łazienka, garaż, pomieszczenia komunikacyjne.

Powierzchnia użytkowa garażu 22,90m².

W roku 2023 w budynku został przeprowadzony remont obejmujący zmianę systemu ogrzewania z miejskiego na gazowe, naprawę dachu, remont pomieszczeń komunikacyjnych, kuchni, łazienki i pomieszczenia wc, wymienione zostały drzwi. Odnowiono ściany.

Lokalizacja i okolica:

Słupsk, ulica Marii Zaborowskiej. Zabudowa dominująca: budynki mieszkalne w zabudowie szeregowej i jednorodzinnej, pod drugiej stronie ulicy zabudowa wielorodzinna.

Osiedle Niepodległości charakteryzuje się mocno rozwiniętą infrastrukturą usługową. W odległości maksymalnie kilku minut spacerem (piekarnia, poczta, przychodnia, pizzeria), poza tym żłobek, przedszkole, szkoła podstawowa, kościół. W okolicy tereny zielone, las, ogrody działkowe. Bardzo dobra komunikacja.

Dobre miejsce do życia dla rodzin z dziećmi oraz osób aktywnych, ceniących naturę, ale również możliwość sprawnego dojazdu do pracy.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń i umów się na prezentację.

Przeprowadzimy całą transakcję "**od zapytania do wydania**" dom Słupsk.

Więcej zdjęć i ofert domy Słupsk na stronie biuro nieruchomości Słupsk.

Nasz doradca kredytowy bezpłatnie pomoże wybrać kredyt hipoteczny na sprzedaż dom Słupsk.

Przy zakupie sprzedam dom Słupsk należy uwzględnić dodatkowe opłaty w postaci: PCC, taksy notarialnej i wynagrodzenia biura nieruchomości.

Zadzwoń po więcej informacji...

szczegóły oferty

Symbol	141/IND/DS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	819 000, 00 PLN	Cena za m2	3 392, 71 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	Ślupsk	Gmina	Ślupsk
Miejscowość	Ślupsk	Ulica	Marii Zaborowskiej
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Powierzchnia całkowita	241, 40 m²	Powierzchnia działki	239, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY, NASADZENIA
Powierzchnia użytkowa	132, 90 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rok budowy	1992
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DOBRY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	5	Ilość pięter	2
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Internet	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Ogródek	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1

Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	32200	Osobne WC	TAK

kontakt do agenta



Karolina Wysocka

Nieruchomości Lepiej oddział Słupsk

☎ 533 334 208

☎ 533 334 208

✉ karolina.wysocka@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**