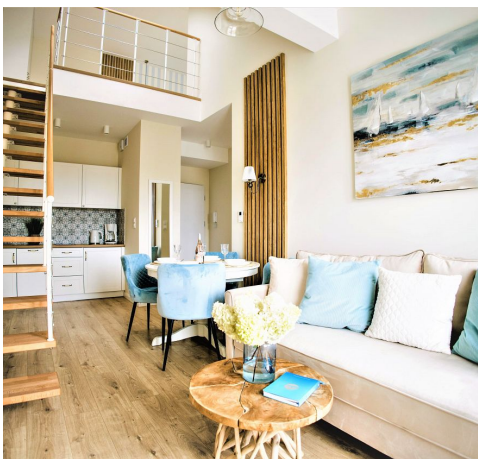


Morze, plaża, taras, winda. Brutto z 8% VAT odlicz - Sianożety

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **54,55 m²**,



opis nieruchomości

W pełni wykończone, umeblowane, dwupoziomowe, 3 pokojowe mieszkanie z antresolą.

Miejsce postojowe w hali garażowej płatne dodatkowo 89.000 zł.

Mieszkanie z rynku pierwotnego, kupujący nie płaci PCC. **Cena brutto z 8% VAT - możliwość zakupu na kredyt hipoteczny i odliczenia VAT.**

Mieszkanie - apartament inwestycyjny lub jako **drugi dom nad morzem.**

Eleganckie, 3 pokojowe, dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni 54,55 m2

- salon z aneksem kuchennym,
- sypialnia,
- łazienka,
- druga sypialnia na antresoli.

Z salonu i sypialni na pierwszym poziomie wyjście na **słoneczny, południowo zachodni 12 metrowy taras.**

Mieszkanie na trzecim piętrze. Winda.

Miejsce postojowe w hali garażowej pod budynkiem płatne dodatkowo.

Nowoczesny ekologiczny budynek z 2022 roku. Siłownia, czytelnia, wózkownia i **winda w budynku.**

Niski czynsz w wysokości 560 zł.

Lokalizacja nad morzem...

Mieszkanie na parterze w budynku z 2022 roku. Sianożęty w gminie Ustronie Morskie.

- 400 metrów do plaży,
- 5 km do S6,
- 11 km do Kołobrzegu.

Zainteresowała Cię oferta? Zadzwoń.

Przeprowadzimy całą transakcję **"od zapytania do wydania"** mieszkanie nad morzem.

Więcej zdjęć i ofert apartament nad morzem na stronie biuro nieruchomości Koszalin. Nasz doradca kredytowy bezpłatnie pomoże wybrać kredyt hipoteczny na mieszkania nad morzem.

Przy zakupie apartamenty nad morzem należy uwzględnić dodatkowe koszty w postaci: taksy notarialnej i wynagrodzenia biura nieruchomości Koszalin.

#Nieruchomości**Lepiej** #INDAGO #IMAGO #FINDA

Zadzwoń po więcej informacji...

szczegóły oferty

Symbol	427/IND/MS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	988 000, 00 PLN	Cena za m2	18 111, 82 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Ustronie Morskie
Miejscowość	Sianożęty	Ulica	Wschodnia
Okolica	morze	Powierzchnia całkowita	54, 55 m²
Powierzchnia użytkowa	54, 55 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT, 2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC, KOMPLEKS MIESZKAŃ
Rok budowy	2022	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Ilość pięter	3
Ilość poziomów	2	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Ilość wind	1
Telewizor	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Czy jest KW	TAK	Parking strzeżony	TAK
Garaż	TAK	Miejsz garażowych	1
Typ parkingu	PODZIEMNY, NA ULICY	Ogródek	TAK
Basen	NIE	Udogodnienia dla inwalidów	TAK
Balkon	NIE	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Powierzchnie tarasów	12, 78 m²
Loggia	NIE	Nr Licencji	22202
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	560, 00 PLN
Rowerownia	1	Wózkownia	1

kontakt do agenta



Krzysztof Rożnowski

Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

☎ 698 325 560



krzysztof.roznowski@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**