

## 3 pokojowe, spółdzielcze własnościowe, balkon, osobna kuchnia - Koszalin, Wspólny Dom

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **47,30 m<sup>2</sup>**,



## opis nieruchomości

### **Funkcjonalne, dwustronne, 3 pokojowe mieszkanie z balkonem i osobną kuchnią z oknem...**

- 3 pokojowe o powierzchni – **47,30 m<sup>2</sup>**,
- na **3 piętrze w czteropiętrowym bloku bez windy**,
- **oddzielna kuchnia z oknem**
- łazienka połączona z WC.

Mieszkanie z układem, który daje realną wygodę na co dzień. Sprawdzi się idealnie **dla rodziny** oraz **jako inwestycja pod wynajem** – trzy pokoje i osobna kuchnia to układ, którego szukają najemcy.

**Szybkie wydanie. Mieszkanie do odświeżenia lub remontu wg potrzeb i uznania.**

### **Czynsz: 764 zł, w tym:**

- ogrzewanie,
- eksploatacja,
- fundusz remontowy.

**Forma własności to spółdzielcze prawo własnościowe co daje możliwość zakupu przez obcokrajowców.**

### **Lokalizacja i okolica...**

Mieszkanie w niskim bloku w osiedlu z pełną infrastrukturą.

**Sklepy, szkoła, przedszkole i punkty usługowe w promieniu krótkiego spaceru** – mniej jeżdżenia, więcej czasu dla siebie.

### **Chcesz dowiedzieć się więcej? Zadzwoń.**

Przeprowadzimy całą transakcję "**od zapytania do wydania**" mieszkania na sprzedaż Koszalin.

Dla Państwa wygody i bezpieczeństwa udostępniliśmy VIRTUAGO - wirtualny spacer mieszkanie sprzedaż Koszalin w ogłoszeniu i na stronie biuro nieruchomości Koszalin.

Więcej ofert mieszkanie Koszalin, na stronie biuro nieruchomości Koszalin.

Nasz doradca kredytowy, bezpłatnie pomoże wybrać kredyt hipoteczny na zakup mieszkania Koszalin.

W przypadku zakupu mieszkanie Koszalin uwzględnić należy dodatkowe opłaty jak: 2% PCC, taksa notarialna i wynagrodzenie biura nieruchomości Koszalin.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #IMAGO #INDAGO #FINDA indahouse

**Zadzwoń po więcej informacji...**

## szczegóły oferty

Symbol	<b>415/IND/MS</b>	Za co opłaty dodatkowe	<b>PRĄD, WODA, INNE</b>
Komórka lokatorska	<b>TAK</b>	Stan budynku	<b>DOBRY</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>oferta aktualna</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena	<b>320 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>6 765, 33 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>
Powiat	<b>Koszalin</b>	Gmina	<b>Koszalin</b>
Miejscowość	<b>Koszalin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Wspólny Dom</b>
Ulica	<b>Michała Ogińskiego</b>	Powierzchnia całkowita	<b>47, 30 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa	<b>47, 30 m<sup>2</sup></b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Rodzaj mieszkania	<b>TYPOWE, 3-POKOJOWE</b>	Rodzaj budynku	<b>NISKI WIELORODZINNY</b>
Rok budowy	<b>1970</b>	Standard	<b>DO REMONTU</b>
Typ kuchni	<b>Z OKNEM</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Liczba pokoi	<b>3</b>	Piętro	<b>3</b>
Ilość pięter	<b>4</b>	Ilość poziomów	<b>1</b>
Umeblowanie	<b>CZĘŚCIOWE</b>	Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>	Forma własności	<b>SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE</b>
Winda w nieruchomości	<b>NIE</b>	Domofon	<b>TAK</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Balkon	<b>TAK</b>
Ilość balkonów	<b>1</b>	Nr Licencji	<b>12502</b>
Czynsz administracyjny	<b>765, 00 PLN</b>		

## kontakt do agenta



### Artur Trębacz

Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

☎ 533 334 205

✉ artur.trebacz@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **[www.indahouse.pl](http://www.indahouse.pl)**