

## Narożne, 2 pokojowe, balkon, msc. postojowe gratis - Koszalin, Centrum

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **49,70 m<sup>2</sup>**,



## opis nieruchomości

### **Naróżne, słoneczne i ciepłe, 2 pokojowe mieszkanie, balkon, miejsce postojowe. Centrum**

- 2 pokojowe o powierzchni - **49.7 m2**,
- **salon z aneksem kuchennym** i balkonem,
- duża sypialnia,
- nowoczesna łazienka,
- na parterze,
- **balkon**.

Mieszkanie narożne od południowo wschodniej strony.

#### **Miejsce postojowe w cenie.**

Mieszkanie **umeblowane i wyposażone**, gotowe do zamieszkania.

Gotowe do wynajmu. **Wydanie od ręki.**

**Czynsz: 577 zł**, w tym:

- **woda i podgrzanie,**
- **ścieki,**
- **ogrzewanie,**
- **eksploatacja,**
- **fundusz remontowy,**
- **wywóz śmieci.**

#### **Lokalizacja i okolica...**

Mieszkanie na parterze w nowszym budynku z 2018 roku, w centrum miasta przy ul. Konstytucji 3 Maja.

Szkoły, sklepy i liczne punkty usługowe w promieniu kilku minut spacerem.

## **Chcesz dowiedzieć się więcej? Zadzwoń.**

Przeprowadzimy całą transakcję **"od zapytania do wydania"** mieszkania na sprzedaż Koszalin.

Dla Państwa wygody i bezpieczeństwa udostępniliśmy VIRTUAGO - wirtualny spacer mieszkanie sprzedaż Koszalin w ogłoszeniu i na stronie biuro nieruchomości Koszalin.

Więcej ofert mieszkanie Koszalin, na stronie biuro nieruchomości Koszalin.

Nasz doradca kredytowy, bezpłatnie pomoże wybrać kredyt hipoteczny na zakup mieszkania Koszalin.

W przypadku zakupu mieszkanie Koszalin uwzględnić należy dodatkowe opłaty jak: 2% PCC, taksa notarialna i wynagrodzenie biura nieruchomości Koszalin.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #IMAGO #INDAGO #FINDA indahouse

**Zadzwoń po więcej informacji...**

**szczegóły oferty**

Symbol	<b>412/IND/MS</b>	Za co opłaty dodatkowe	<b>PRĄD, INTERNET, TV</b>
Komórka lokatorska	<b>NIE</b>	Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>REZERWACJA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena	<b>467 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>9 400, 00 PLN</b>
opłaty dodatkowe [zł]	<b>320, 00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Powiat	<b>Koszalin</b>
Gmina	<b>Koszalin</b>	Miejscowość	<b>Koszalin</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Centrum</b>	Ulica	<b>Konstytucji 3 Maja</b>
Powierzchnia całkowita	<b>49, 70 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia użytkowa	<b>49, 70 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj mieszkania	<b>2-POKOJOWE</b>	Rodzaj budynku	<b>APARTAMENTOWIEC, BLOK</b>
Rok budowy	<b>2018</b>	Standard	<b>WYSOKI STANDARD</b>
Technika budowy	<b>STYROPIANOWA</b>	Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Liczba sypialni	<b>1</b>	Parter	<b>TAK</b>
Ilość pięter	<b>3</b>	Ilość poziomów	<b>1</b>
Umeblowanie	<b>PEŁNE</b>	Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>	Stan instalacji	<b>NOWA</b>
Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>	Winda w nieruchomości	<b>TAK</b>
Ilość wind	<b>1</b>	Klimatyzacja	<b>NIE</b>
Internet	<b>TAK</b>	Telewizor	<b>TAK</b>
Piecyk gazowy	<b>NIE</b>	Kuchnia gazowa	<b>NIE</b>
Alarm	<b>NIE</b>	Wideofon	<b>TAK</b>
Ochrona	<b>NIE</b>	Monitoring	<b>TAK</b>
Drzwi antywłamaniowe	<b>TAK</b>	Rolety antywłamaniowe	<b>NIE</b>
Osiedle zamknięte	<b>NIE</b>	Domofon	<b>TAK</b>
Recepcja	<b>NIE</b>	Okna antywłamaniowe	<b>NIE</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Poddasze	<b>BRAK PODDASZA</b>
Czy jest KW	<b>TAK</b>	Certyfikat energetyczny	<b>TAK</b>
Parking strzeżony	<b>NIE</b>	Garaż	<b>NIE</b>
Liczba miejsc parkingowych	<b>1</b>	Ogródek	<b>NIE</b>

Basen	<b>NIE</b>	Sauna	<b>NIE</b>
Garderoba	<b>TAK</b>	Pomieszczenie gospodarcze	<b>NIE</b>
Udogodnienia dla inwalidów	<b>TAK</b>	Kominek	<b>NIE</b>
Balkon	<b>TAK</b>	Ilość balkonów	<b>1</b>
Powierzchnie balkonów	<b>3m m<sup>2</sup></b>	Taras	<b>NIE</b>
Loggia	<b>NIE</b>	Strych	<b>NIE</b>
Osobne WC	<b>NIE</b>	Czynsz administracyjny	<b>577, 86 PLN</b>

#### **kontakt do agenta**



### **Monika Pelikan**

Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

☎ 577 755 830

✉ monika.pelikan@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **[www.indahouse.pl](http://www.indahouse.pl)**