

Nowy, 3 pokojowy apartament. Najem okazjonalny. - Koszalin

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **73,81 m²**,



opis nieruchomości

3 pokojowy `apartament` w nowym budownictwie. Najem okazjonalny.

Mieszkanie w wysokim standardzie, gustownie urządzone. Do wynajęcia od zaraz. Przygotowane pod klucz.

Prezentuję bardzo **atrakcyjny** `apartament` na wynajem w dobrej lokalizacji.

Nieruchomość położona jest w nowym budownictwie na **Osiedlu `Patio`**, przy ul. Gen. Józefa Hallera.

Mieszkanie położone jest na 1 piętrze, ma około 70,75 m² i składa się z:

- dużego salonu z aneksem kuchennym,
- kuchnia wyposażona we wszystkie niezbędne sprzęty AGD
- 2 oddzielnych sypialni
- łazienki z wc,
- przedpokoju

Układ pomieszczeń jest bardzo przemyślany i funkcjonalny.

Mieszkanie przygotowane jest pod klucz.

Do dodatkowych atutów tej nieruchomości niewątpliwie należy **taras** który posiada wyjście z salonu oraz **balkon** w jednej z sypialni i **garderoba**.

Co więcej, w cenie jest wliczone **miejsce postojowe** na zewnętrznym parkingu i **komórka lokatorska** o pow. 3,06 m².

Na miesięczne koszty najmu składają się:

Czynsz najmu w wysokości **3500 zł**,

opłaty administracyjne **737zł** w tym:

- fundusz remontowy
- wywóz nieczystości
- zaliczka na części wspólne
- zaliczka na wodę, ścieki

Media - według zużycia.

Kaucja zwrotna wynosi 5 000 zł.

Najem okazjonalny na minimum 12 miesięcy.

Zadzwoń do mnie i umów się na prezentację.

Przeprowadzamy całą transakcję "od zapytania do wydania" mieszkanie na wynajem Koszalin.

Dbając o Państwa bezpieczeństwo, udostępniliśmy VIRTUAGO - prezentację wirtualną mieszkania na wynajem Koszalin - w ogłoszeniu oraz na stronie biura nieruchomości Koszalin.

Więcej zdjęć i ofert wynajem mieszkania Koszalin na stronie biura nieruchomości Koszalin.

Przy najmie mieszkanie wynajem Koszalin, należy uwzględnić dodatkowe koszty w postaci: taksy notarialnej i wynagrodzenia biura nieruchomości Koszalin.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #INDAGO #IMAGO #FINDA

Zadzwoń po więcej informacji...

szczegóły oferty

Symbol	79/IND/MW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Preferowany status zawodowy najemcy	OSOBA PRACUJĄCA	Czy dla palących	NIE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 500, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	47, 42 PLN
opłaty dodatkowe [zł]	3 500, 00 PLN	Kaucja	3 000, 00 PLN
Minimalny okres wynajmu [miesiące]	12	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Józefa Hallera	Powierzchnia całkowita	73, 81 m²
Powierzchnia użytkowa	70, 75 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Standard	DOBRY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Ilość wind	1	Czy jest KW	TAK
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ilość balkonów	2	Czynsz administracyjny	737, 00 PLN

kontakt do agenta



Kristina Markiewicz

Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

☎ 533 334 203



kristina.markiewicz@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**