

Cesja. Nowe mieszkanie. I p. 2 pokoje, loggia, winda - Koszalin, Wenedów

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,03 m²**,



opis nieruchomości

Nieodpłatna cesja prawa do mieszkania. Poza podaną ceną 290.000 zł, **do zapłaty pozostaje jeszcze 35.000 zł** do dnia 30.06.2026 roku.

Cena brutto z 8% VAT. Kupujący nie płaci 2% podatku PCC.

Do mieszkania można dokupić miejsce postojowe i komórkę lokatorską.

Nowe mieszkanie w stanie deweloperskim, sprzedawane z rynku pierwotnego.

Narożne, 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni **38,03 m2**,

- salon z aneksem kuchennym – 20,22 m2,
- sypialnia – 10,72 m2,
- łazienka – 4,28 m2,
- przedpokój – 2,81 m2.

Duża loggia o powierzchni 6,62 m2 od zachodniej, słonecznej strony
Mieszkanie **na I piętrze w nowym budynku z windą.**

Czynsz w wysokości około 500 zł.

Lokalizacja

Mieszkanie na I piętrze czteropiętrowego, nowoczesnego budynku wielorodzinnego. To już 3 budynek w nowej inwestycji przy ul. Połczyńskiej i Wenedów.

Planowane oddanie do użytkowania do 30.06.2026 roku.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń

Przeprowadzimy całą transakcję „**od zapytania do wydania**” nowe mieszkanie Koszalin. Więcej zdjęć i ofert mieszkanie deweloperskie Koszalin na stronie biura nieruchomości Koszalin.

Nasz doradca kredytowy pomoże wybrać kredyt hipoteczny na zakup mieszkania Koszalin. Przy zakupie mieszkanie Koszalin kupujący nie płaci 2% PCC.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #IMAGO #INDAGO #FINDA

Zadzwoń po więcej informacji...

szczegóły oferty

Symbol	387/IND/MS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	REZERWACJA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	290 000, 00 PLN	Cena za m2	7 625, 56 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KOSZALIN	Gmina	KOSZALIN
Miejscowość	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Wenedów
Ulica	WENEDÓW	Powierzchnia całkowita	38, 03 m²
Powierzchnia użytkowa	38, 03 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	BLOK, 2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2026
Standard	DO WYKOŃCZENIA, DEWELOPERSKI	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Ilość wind	1
Kuchnia gazowa	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Poddasze	BRAK PODDASZA	Czy jest KW	TAK
Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Loggia	TAK
Osobne WC	NIE	Ilość loggi	1
Powierzchnie loggi	6, 62		

kontakt do agenta



Krzysztof Rożnowski

Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

☎ 698 325 560



krzysztof.roznowski@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**