

Nowy Bliźniak, 5 pokoi, 2 łazienki, garaż w bryle. Nowe Bielice - Nowe Bielice

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **125,00 m²**, pow. działki: **443,00 m²**,



opis nieruchomości

Nowy dom bliźniak w stanie deweloperskim, 5 pokoi, garaż w bryle...

- powierzchnia **użytkowa to 125 m2**,
- w tym **garaż 18 m2**,
- **kotłownia 4 m2**,
- **powierzchnia mieszkalna to 102 m2**.

Nowy, ciepły dom w zabudowie bliźniaczej z garażem w bryle, nowoczesna i elegancka forma, duże okna, jasne i dobrze rozplanowane wnętrza, budynek z dwiema kondygnacjami i niewielkimi skosami, balkon francuski w 2 sypialniach.

Parter:

- Duży, jasny i **słoneczny salon z aneksem kuchennym, przesuwными drzwiami**, przez które wyjdziemy na **taras i ogród od strony południowo zachodniej**.
- łazienka,
- **garaż**,
- kotłownia.

Piętro:

- 4 sypialnie z balkonami.
- duża łazienka z oknem,
- wejście na strych.

Dom znajduje się na działce o powierzchni **powierzchni 440 m2**.

Wysokiej jakości materiały i zastosowane technologie gwarantują energooszczędność i ekologię budynku.

W całym domu **ogrzewanie podłogowe** z pieca dwufunkcyjnego na gaz.

Okna 3 szybowe. Drzwi antywłamaniowe, brama do garażu na pilota.

Działka ogrodzona ogrodzeniem panelowym. Podjazd wyłożony polbrukiem.

Podana cena jest ceną brutto.

Kupujący zwolniony z zapłaty 2% podatku od czynności cywilnoprawnych.

Zainteresowała Cię ta oferta?

Przeprowadzimy całą transakcję „od zapytania do wydania” dom Nowe Bielice. Więcej zdjęć i ofert domy sprzedaż Nowe Bielice na stronie biuro nieruchomości Koszalin.

Dla Państwa wygody i bezpieczeństwa udostępniliśmy VIRTUAGO – wirtualny spacer dom na sprzedaż Nowe Bielice na stronie biura nieruchomości Koszalin.

Nasz doradca kredytowy **bezpłatnie** pomoże uzyskać kredyt hipoteczny na zakup nieruchomości Nowe Bielice.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #IMAGO #INDAGO #indahouse

Zadzwoń po więcej informacji...

szczegóły oferty

Symbol	119/IND/DS	Stan budynku	BARDZO DOBRY, DO WYKOŃCZENIA
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta sprzedana	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	699 000, 00 PLN	Cena za m2	5 592, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	koszaliński	Gmina	Biesiekierz
Miejscowość	Nowe Bielice	Ulica	Frezji
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Powierzchnia całkowita	125, 00 m²
Powierzchnia działki	443, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	12, 00
Długość działki (mb.)	36, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	102, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	PÓŁ BLIŻNIAKA
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rok budowy	2025
Standard	DEWELOPERSKI, DO WYKOŃCZENIA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA, ULICA OSIEDŁOWA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Ilość pięter	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. PODŁOGOWE GAZOWE	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	3
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	22202
Czynsz administracyjny	1, 00 PLN		

kontakt do agenta



Krzysztof Rożnowski

Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

☎ 698 325 560



krzysztof.roznowski@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**