

Mieszkanie na parterze. Balkon, ogródek. Przylesie - Koszalin, Przylesie

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **85,90 m²**,



opis nieruchomości

Duże, dwustronne, 5 pokojowe mieszkanie na parterze, z balkonem i wyjściem do ogródka...

Lokal mieszkalny o powierzchni **85,9 m2** składa się z :

- salonu, z którego jest wyjście na **balkon i ogródek**,
- 4 sypialni,
- oddzielnej **kuchni z oknem**,
- łazienki z wanną,
- oddzielnej toalety,
- korytarza.

Mieszkanie posiada **balkon, z którego można zejść do ogródka i na chodnik, dzięki czemu może posłużyć do prowadzenia nieuciążliwej działalności usługowej we własnym mieszkaniu...**

Do mieszkania przynależy **piwnica**.

Ogrzewanie i podgrzewanie wody z sieci miejskiej.

Przy budynku ogólnodostępne **miejsca parkingowe**.

Opłaty:

Czynsz: 1686 zł w tym:

- zaliczka na c.o.
- ciepłą i zimną wodę,
- śmieci,
- fundusz remontowy,
- konserwacja urządzeń wspólnych.

Gaz i energia elektryczna - wg wskazania licznika.

Lokalizacja, lokalizacja, lokalizacja...

Mieszkanie znajduje się na parterze wieżowca przy ul. Wańkowicza na osiedlu Przylesie.

Sklepy: Stokrotka i Żabka praktycznie "pod nosem",

Przedszkola, Szkoły, w tym Szkoła Muzyczna,

Restauracje, PUBy,

Gwardia po drugiej stronie ulicy.

Lokalizacja na osiedlu **Przylesie** gwarantuje kompletną infrastrukturę społeczną.

Chcesz dowiedzieć się więcej? Zadzwoń.

Przeprowadzimy całą transakcję "**od zapytania do wydania**" mieszkanie Koszalin.

Więcej zdjęć i ofert mieszkania na sprzedaż Koszalin na stronie biura nieruchomości Koszalin.

Nasz doradca kredytowy, **bezpłatnie** pomoże wybrać najkorzystniejszy kredyt hipoteczny na zakup mieszkania Koszalin.

Przy zakupie sprzedam mieszkanie Koszalin należy uwzględnić dodatkowe koszty: PCC, aktu notarialnego oraz wynagrodzenia biuro nieruchomości Koszalin.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #IMAGO #INDAGO #FINDA

Zadzwoń po więcej informacji...

szczegóły oferty

Symbol	361/IND/MS	Komórka lokatorska	NIE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	599 000, 00 PLN
Cena za m2	6 973, 22 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Przylesie	Ulica	Melchiora Wańkowicza
Powierzchnia całkowita	85, 90 m²	Powierzchnia użytkowa	85, 90 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	5-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Parter	TAK
Ilość pięter	10	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Ilość wind	1
Kuchnia gazowa	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Czy jest KW	TAK
Certyfikat energetyczny	TAK	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Kominek	NIE
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Osobne WC	TAK	Czynsz administracyjny	1 690, 00 PLN

kontakt do agenta



Agata Curyło

Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

☎ 533 334 207



✉ agata.curylo@indahouse.pl

więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**