

Nowe mieszkanie, słoneczny ogród, tereny zielone - Słupsk

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **65,46 m²**, pow. działki: **200,00 m²**,



opis nieruchomości

Nowe, przestronne **3 pokojowe mieszkanie** w stanie deweloperskim, w nowoczesnej bryle i otoczeniu zieleni.

- Powierzchnia mieszkania to **65,5 m²**, na którą składają się:
- oddzielna, wygodna i **jasna kuchnia z oknem**,
- duży **słoneczny pokój dzienny** z wyjściem do ogrodu (**ogród od zachodniej strony**),
- **2 sypialnie**, w tym z jednej także **wyjście do ogrodu**,
- łazienka z toaletą,
- przedpokój.

Ogrzewanie podłogowe oraz ciepła woda z dwufunkcyjnego pieca gazowego.

Miejsca parkingowe dla każdego mieszkańca oraz dodatkowe dla gości.

Atutów tej oferty jest kilka, oto niektóre z nich:

- **ogród: 200 metrów od zachodniej strony**, słońce do późnych godzin, czyli idealne miejsce do relaksu lub zabawy dla dzieci (ważne: na zdjęciach nie widać wykonanego tarasu, chodnika, obrzeży, wyrównania terenu, zdjęcia zostaną uaktualnione),
- **mieszkanie narożne w ostatnim budynku** usytuowanym przy parku, budynek ostatni, skrajny, czyli komfort związany z prywatnością i większym spokojem oraz ciszą,
- **układ wnętrza dobrze zaprojektowany**, przestronne, ustawne i nasłonecznione, w stanie deweloperskim, czyli dużo pozytywnej energii przez cały dzień oraz możliwość zaprojektowania wnętrza według własnych upodobań,
- **natura tuż za progiem**, czyli gwarantowany śpiew ptaków i szum drzew, park Zachodni tuż obok, estetyka i funkcjonalność wspólnych przestrzeni, czyli miejsca parkingowe, zieleń urządzona, alejki, **miejsca do zabawy dla najmłodszych**,
- lokalizacja: miasto jednak **pozbawione zgiełku, otoczone terenami zielonymi** z niezbędną infrastrukturą.

Jeśli szukasz mieszkania w otoczeniu zieleni, nowoczesny design jest dla Ciebie ważny oraz marzy Ci się ogród, w którym do późnych godzin można się relaksować w promieniach słońca ... ta oferta powinna wzbudzić Twoje zainteresowanie.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń do mnie.

Przeprowadzimy transakcję "**od zapytania do wydania**" nowe mieszkanie Słupsk.

Więcej zdjęć i ofert mieszkania na sprzedaż Słupsk na stronie biura nieruchomości Słupsk.

Nasz doradca kredytowy, **bezpłatnie** pomoże wybrać najkorzystniejszy kredyt hipoteczny na zakup mieszkanie Słupsk.

Przy zakupie mieszkania Słupsk należy uwzględnić dodatkowe koszty takie jak: PCC, akt notarialnego czy wynagrodzenie biura nieruchomości Słupsk.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #IMAGO #INDAGO #FINDA

Zadzwoń po więcej informacji...

szczegóły oferty

Symbol	357/IND/MS	Komórka lokatorska	NIE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta sprzedana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	615 000, 00 PLN
Cena za m2	9 395, 05 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	Słupsk
Gmina	Słupsk	Miejscowość	Słupsk
Ulica	Stanisława Szpilewskiego	Powierzchnia całkowita	65, 46 m²
Powierzchnia użytkowa	65, 46 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE, APARTAMENT
Rodzaj budynku	KOMPLEKS MIESZKAŃ	Rok budowy	2024
Standard	DEWELOPERSKI, DO WYKOŃCZENIA	Technika budowy	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Parter	TAK	Ilość pięter	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. PODŁOGOWE GAZOWE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Klimatyzacja	NIE
Internet	NIE	Telewizor	NIE
Piecyk gazowy	NIE	Kuchnia gazowa	NIE
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	NIE
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Poddasze	BRAK Poddasza	Czy jest KW	TAK
Certyfikat energetyczny	TAK	Parking strzeżony	NIE
Garaż	NIE	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	TAK
Basen	NIE	Sauna	NIE

Garderoba	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Kominek	NIE
Balkon	NIE	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	NIE
Nr Licencji	28273	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	141, 28 PLN	Rowerownia	2
Wózkownia	2		

kontakt do agenta



Malwina Noetzel- Wszalkowska

Nieruchomości Lepiej oddział Słupsk

☎ 666 678 990

✉ malwina.noetzel-
wszalkowska@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**