

Idealne pod wynajem | Wysoki standard budynku | Doskonała komunikacja - Warszawa, Targówek (Bródno)

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **48,25 m²**,



opis nieruchomości

**Sprawdź dlaczego wybrać nas.
0% PCC I Brak prowizji przy rynku deweloperskim.**

ROZKŁAD

Salon z aneksem 20,46 m².
Sypialnia 15,05 m².
Łazienka 4,06 m².
Balkon 3,48 m².

O INWESTYCJI

Ostatnie mieszkania, oddanie budynku już w lipcu 2025 roku.
Zielony ogród na dachu dostępny dla wszystkich mieszkańców (ławki, stoły, grille).
Miejsca postojowe w garażu podziemnym z ładowarkami samochodów elektrycznych.
Kolorowe videofony, wysokiej klasy drzwi antywłamaniowe. Oświetlenie przypodłogowe w korytarzach.

OKOLICA

Dużo zieleni w okolicy.
W pobliżu Park Bródnowski i Kanał Żerański.
W okolicy Galeria Renova, Biedronka, Żabka, Marywilska 44.

KOMUNIKACJA

Autobus 100 m.
Tramwaj i metro M2 850 m.
Stacja SKM 650m.

DODATKOWO

Miejsce postojowe w garażu podziemnym - 40 000 zł lub rodzinne - 70 000 zł.

Pomagamy w uzyskaniu kredytu i wykończeniu mieszkania.

Jeśli zastanawiasz się nad zakupem nieruchomości (prywatnie lub inwestycyjnie) zadzwoń i umów się ze mną na spotkanie w biurze. Posiadam dostęp do **ponad 130 inwestycji** deweloperskich w Warszawie i mam wieloletnie doświadczenie na rynku pierwotnym - odpowiem na każde pytanie.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń do mnie.

Przeprowadzimy całą transakcję "**od zapytania do wydania**" mieszkanie Warszawa Targówek.

Więcej zdjęć i ofert sprzedaż mieszkanie Warszawa Praga na stronie biuro nieruchomości Warszawa Targówek, Praga Północ.

#NieruchomościLepiej

Zadzwoń po więcej informacji.

Zapraszam na prezentację Zbigniew Kuśmerek

666 893 008

szczegóły oferty

Symbol	347/IND/MS	Komórka lokatorska	TAK
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta wycofana
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	758 000, 00 PLN
Cena za m2	15 710, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAZOWIECKIE	Powiat	Warszawa
Gmina	Warszawa	Miejscowość	Warszawa
Dzielnica - osiedle	Targówek (Bródno)	Ulica	Piotra Wysockiego
Powierzchnia całkowita	48, 25 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2025	Standard	DEWELOPERSKI
Technika budowy	KONTRUKCJA SZKIELETOWA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	5
Ilość pięter	6	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Ilość wind	1	Klimatyzacja	NIE
Internet	TAK	Alarm	NIE
Wideofon	TAK	Ochrona	NIE
Monitoring	NIE	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rolety antywłamaniowe	NIE	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Recepcja	NIE
Okna antywłamaniowe	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Miejsc garażowych	1	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Sauna	NIE
Garderoba	NIE	Udogodnienia dla inwalidów	TAK
Kominek	NIE	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	3, 48 m²

Loggia	NIE	Strych	NIE
Osobne WC	NIE	Rowerownia	2
Wózkownia	1		

kontakt do agenta



Antoni Ciszewski

Nieruchomości Lepiej oddział Warszawa

☎ 602515009

✉ antoni.ciszewski@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**