

Wysoki standard | Zielony taras na dachu | Duże okna | Doskonała komunikacja. - Warszawa, Targówek (Bródno)

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **61,08 m²**,



opis nieruchomości

**Sprawdź dlaczego wybrać nas.
0% PCC I Brak prowizji przy rynku deweloperskim.**

ROZKŁAD

Salon z aneksem 23,02 m².
Sypialnie 13 i 14 m².
Łazienka 4 m².
Balkon 6,75 m².

O INWESTYCJI

Ostatnie mieszkania, oddanie budynku już w lipcu 2025 roku.
Zielony ogród na dachu dostępny dla wszystkich mieszkańców (ławki, stoły, grille).
Miejsca postojowe w garażu podziemnym z ładowarkami samochodów elektrycznych.
Kolorowe videofony, wysokiej klasy drzwi antywłamaniowe. Oświetlenie przypodłogowe w korytarzach.

OKOLICA

Dużo zieleni w okolicy.
W pobliżu Park Bródnowski i Kanał Żerański.
W okolicy Galeria Renova, Biedronka, Żabka, Marywilska 44.

KOMUNIKACJA

Autobus 100 m.
Tramwaj i metro M2 850 m.
Stacja SKM 650m.

DODATKOWO

Miejsce postojowe w garażu podziemnym - 40 000 zł lub rodzinne - 70 000 zł.

Jeśli zastanawiasz się nad zakupem nieruchomości (prywatnie lub inwestycyjnie) zadzwoń i umów się ze mną na spotkanie w biurze. Posiadam dostęp do ponad 130 inwestycji deweloperskich w Warszawie i mam wieloletnie doświadczenie na rynku pierwotnym - odpowiem na każde pytanie.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń do mnie.

Przeprowadzimy całą transakcję "**od zapytania do wydania**" mieszkanie Warszawa Targówek. Więcej zdjęć i ofert sprzedaż mieszkanie Warszawa Praga na stronie biuro nieruchomości Warszawa Targówek, Praga Północ.

#NieruchomościLepiej

Zadzwoń po więcej informacji.

Zapraszam na prezentację Zbigniew Kuśmierk

666 893 008

szczegóły oferty

| | | | |
|----------------------------|-------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| Symbol | 345/IND/MS | Komórka lokatorska | TAK |
| Stan budynku | BARDZO DOBRY | Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | oferta nieaktualna |
| Rodzaj rynku | PIERWOTNY | Cena | 925 000, 00 PLN |
| Cena za m2 | 15 144, 07 PLN | Kraj | POLSKA |
| Województwo | MAZOWIECKIE | Gmina | Targówek |
| Miejscowość | Warszawa | Dzielnica - osiedle | Targówek (Bródno) |
| Ulica | Piotra Wysockiego | Powierzchnia całkowita | 61, 08 m² |
| Rodzaj mieszkania | 3-POKOJOWE | Rodzaj budynku | APARTAMENTOWIEC |
| Rok budowy | 2025 | Standard | DEWELOPERSKI |
| Technika budowy | KONTRUKCJA SZKIELETOWA | Typ kuchni | BEZ OKNA, ANEKS KUCHENNY |
| Liczba łazienek | 1 | Liczba pokoi | 3 |
| Liczba sypialni | 2 | Piętro | 1 |
| Ilość pięter | 6 | Ilość poziomów | 1 |
| Umeblowanie | BRAK | Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA |
| Ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Forma własności | PEŁNA WŁASNOŚĆ |
| Winda w nieruchomości | TAK | Ilość wind | 1 |
| Klimatyzacja | NIE | Internet | TAK |
| Kuchnia gazowa | NIE | Alarm | NIE |
| Wideofon | TAK | Ochrona | NIE |
| Monitoring | NIE | Drzwi antywłamaniowe | TAK |
| Rolety antywłamaniowe | NIE | Osiedle zamknięte | TAK |
| Domofon | TAK | Recepcja | NIE |
| Okna antywłamaniowe | NIE | Rodzaj okien | PLASTIKOWE |
| Czy jest KW | TAK | Garaż | TAK |
| Miejsz garażowych | 1 | Ogródek | NIE |
| Basen | NIE | Sauna | NIE |
| Garderoba | NIE | Pomieszczenie gospodarcze | NIE |
| Udogodnienia dla inwalidów | TAK | Kominek | NIE |
| Balkon | TAK | Ilość balkonów | 1 |
| Powierzchnie balkonów | 6, 75 m² | Taras | NIE |

| | | | |
|-----------|------------|------------|------------|
| Loggia | NIE | Strych | NIE |
| Osobne WC | NIE | Rowerownia | 2 |
| Wózkownia | 2 | | |

kontakt do agenta



Antoni Ciszewski

Nieruchomości Lepiej oddział Warszawa

☎ 602515009

✉ antoni.ciszewski@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **www.indahouse.pl**