

## Tani dom do remontu w Biesiekierzu. - Biesiekierz

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **60,00 m<sup>2</sup>**, pow. działki: **824,00 m<sup>2</sup>**,



## opis nieruchomości

### Tani dom do remontu na wsi....

Przedwojenny dom w zabudowie bliźniaczej z lat 30,  
60 m2 powierzchni użytkowej.

#### Na parterze:

2 pokoje, kuchnia z jadalnią i łazienka.

#### Na poddaszu:

2 pomieszczenia, z których można zrobić 2 nieduże pokoje.

Dom znajduje się na działce o powierzchni 824 m2.

Na terenie działki znajduje się także drewniana stajnia z dwoma boksami (rok budowy - 2020) oraz budynek gospodarczy o powierzchni około 20 m2, do rozbiórki.

## Lokalizacja

Na uboczu, wśród pól i łąk...

Z Biesiekierza do Koszalina jest 12 km,

19 km do Białogardu.

Podatek od nieruchomości - 768 zł

Opłaty za gaz, wodę i energię wg wskazań liczników.

### Chcesz dowiedzieć się więcej? Zadzwoń.

Przeprowadzimy całą transakcję "**od zapytania do wydania**".

Dla Państwa wygody, zamieściliśmy w ogłoszeniu VIRTUAGO - wirtualny spacer domy Biesiekierz  
Nasz doradca kredytowy, **bezpłatnie** pomoże wybrać najkorzystniejszy kredyt hipoteczny na zakup dom Biesiekierz.

Przy zakupie domu na sprzedaż w Biesiekierzu należy uwzględnić dodatkowe koszty: PCC, aktu notarialnego oraz wynagrodzenia biura nieruchomości Koszalin.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #IMAGO #INDAGO #FINDA

### Zadzwoń po więcej informacji...

## szczegóły oferty

|                         |                   |                           |                               |
|-------------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Symbol                  | 108/IND/DS        | Stan budynku              | DO REMONTU                    |
| Rodzaj nieruchomości    | DOM               | Rodzaj transakcji         | SPRZEDAŻ                      |
| Status                  | oferta aktualna   | Rodzaj rynku              | WTÓRNY                        |
| Cena                    | 249 000, 00 PLN   | Cena za m2                | 4 150, 00 PLN                 |
| Kraj                    | POLSKA            | Województwo               | ZACHODNIOPOMORSKIE            |
| Powiat                  | koszaliński       | Gmina                     | Biesiekierz                   |
| Miejscowość             | Biesiekierz       | Położenie działki         | TEREN PŁASKI                  |
| Powierzchnia całkowita  | 60, 00 m²         | Powierzchnia działki      | 824, 00 m²                    |
| Kształt działki         | PROSTOKĄT         | Powierzchnia użytkowa     | 60, 00 m²                     |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ          | Rodzaj domu               | BLIŹNIACZY                    |
| Przeznaczenie           | MIESZKALNE        | Rok budowy                | 1930                          |
| Standard                | DO REMONTU        | Typ kuchni                | Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ |
| Liczba łazienek         | 1                 | Droga dojazdowa           | ASFALTOWA, LOKALNA DROGA      |
| Liczba pokoi            | 2                 | Ilość pięter              | 1                             |
| Źródło c.w.             | GAZOWY 2-OBIEGOWY | Ogrzewanie                | C.O. GAZOWE                   |
| Stan instalacji         | DO WYMIANY        | Forma własności           | PEŁNA WŁASNOŚĆ                |
| Energia elektryczna     | TAK               | Podłączony gaz            | TAK                           |
| Podłączony wodociąg     | TAK               | Rodzaj kanalizacji        | SZAMBO                        |
| Źródło wody             | WODA MIEJSKA      | Internet                  | TAK                           |
| Rodzaj okien            | PLASTIKOWE        | Pokrycie dachu            | DACHÓWKA                      |
| Kształt dachu           | DWUSPADOWY        | Poddasze                  | NIEUŻYTKOWE                   |
| Ogrodzenie              | PEŁNE             | Czy jest KW               | TAK                           |
| Garaż                   | NIE               | Pomieszczenie gospodarcze | TAK                           |
| Osobne WC               | NIE               | Czynsz administracyjny    | 1, 00 PLN                     |

## kontakt do agenta



## Agata Curyło

Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

☎ 533 334 207

✉ agata.curylo@indahouse.pl



więcej ofert na stronie **[www.indahouse.pl](http://www.indahouse.pl)**